

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. 2 / 124 / 23
टोकन क्र. 41202300010988
दिनांक - 20/06/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11AO019833200

अर्जदार यांनी दिनांक 19/06/2023 रोजी श्री. किशनचंद कलूमल जांबा, श्रीम. वनिता जयदेव जांबा, पत्ता- सतगुरु रेसिडेन्सी, फ्लाट - २०६, यु.क्र. १३१, फ्लोहर व्हॉली बिल्डिंग, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 11AO019833200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत ममता किशनलाल परसवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता
- २) श्रीम. ममता किशनचंद परसवानी, श्री. किशनचंद आवतमल परसवानी व श्री. किशनचंद कलूमल जांबा, श्रीम. वनिता जयदेव जांबा यांचे मा. दुय्यम निबंधक यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ४७३ दिनांक ०२/०२/२०२२
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11AO019833200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. किशनचंद कलूमल जांबा, श्रीम. वनिता जयदेव जांबा या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & V. Charge	
Paid Rs.	5870
Receipt No.	131978/1320
Date	3006/2023
Sign	



No. UMC:TD:UNIT- 2 : १२५:23
Register No. 41202300010988

Date : ३०/०६/२०२३
Prop. No. 11AO:019833200

To,
Mr. Kishinchand Kalumal Jamba
Mrs. Vanita Jaidev Jamba
Satguru Residency Flat No. 206, U. No. 131,
Near Flower Vally Bldg.
Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing
Prop. No **11AO019833200** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 19/06/2023

Sir /Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Mamta Kishinlal Parswani** under Ward No. **11** Prop.No **11AO019833200** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 473/2022 | Dt 02/02/2022 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Un-Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes