

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/352/22
टोकन क्र. 41202200019558
दिनांक -16/10/2022

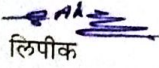
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11AI019159900

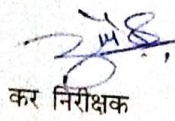
अर्जदार यांनी दिनांक 03/11/2022 रोजी श्रीम. रत्ना हरभगवान ओचानी, पत्ता- बॅ. ७६१, रूम क्र. ९, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 11AI019159900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत हारूमल ओचानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

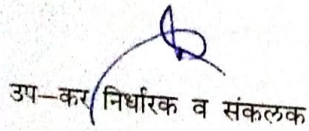
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

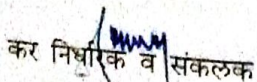
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करिता
- २) श्रीम. रत्ना हरभगवान ओचानी यांचे नावे मा. दिवानी न्यायालय, कल्याण यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले हेअर शिप क्र. २६९/२०२१ दि. २३/०८/२०२२
- ३) कै. कमला हरभगवान ओचानी यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. १५/०६/२००८
- ४) कै. हरभगवानदास उर्फ हारूमल यांचे मृत्यु प्रमाणपत्र दि. १६/०९/२०१३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11AI019159900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. रत्ना हरभगवान ओचानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510/-
Receipt No.	108011/181
Date	16/10/2022
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/352/22
Reg.No.41202200019558

Date 09/01/2023
Sr No. 11/0079

TO,
Smt. Ratna Harbhagwan Ochani
Bk. 761, Room No. 9
Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 11/0079 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 03/11/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Harumal Ochani** under Ward No. 11/0079 Property No. 11A1019159900 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|--------------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-I Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Kamla Harbhagwan Ochani
Harbhagwandas (Harumal) | NO. | Dt. 15/06/2008 |
| | NO. | Dt. 16/09/2013 |
| 10. Heirship Certificate | NO. 269/2021 | Dt. 23/08/2022 |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely | NO. | Dt. |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary | NO. | Dt. |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation