



UMC:TD:UNIT- 2 : 578 :22
Register No. 41202300003536

Date : 21/03/2023
Sr. No. 11/3083

To,

Mr. Mohammad Shafeeqe S/o Mohammad Nafees Khan

Opp. New Telephone Exchange
Ulhasnagar- 421002

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **11/3083** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **20/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Lalji Saroj** under Ward No. **11**
Prop.No. **11A1018136700** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 1909	Dt 30/01/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar	No.-----	Dt 20/02/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Release Deed	No.----- 1908	Dt 05/01/2008 30/01/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/कगवि/य 21578/22
योजना क्र 41202300003336

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 11AC018136700

अर्जदार यांनी दिनांक 20/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती मोहम्मद रसूल खान

पत्ता 69 टेलीफोन 10सेक्टर 3/4/10/12-2

मालमत्ता क्र 11AC018136700 (जुना क्र 11/3083) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती लालजी सरोज

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफल 160-पेकड

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1 कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

2 श्री. लालजी सरोज व श्री. मोहम्मद रसूल खान यांचे

दिलीप डिस.

3 इडिफिकेशन व पडोशा लेट होस्टिंग 1909 दि. 30-01-2023

4 पेपकड 3/4/10/12 दिनांक 20-02-2023

5 प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनुष्य कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर

मनुष्याच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही

संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 11AC018136700

करिता श्री मोहम्मद रसूल खान अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस

करण्यात येत आहे

(लिपीक)

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508/-
Receipt No.	120582/2023
Date	28/3
Sign	