



Date 26 /07/2023
Sr No. 25/1418

No. UMC:TD:UNIT- U-3/ 189 /23
Reg.No.41202300012892

TO,
Mrs. Asha Giansingh Kushwaha
Opp. Bk. 735 Shastri Nagar
Ulhasnagar- 421002 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 25/1418
of Mpl Assessments Register.

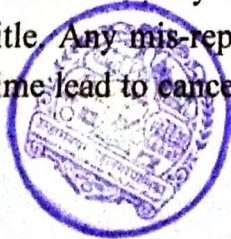
Ref: Your Notice Dated. 24/07/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Giansingh M. Mourya** under Ward No. Sr No. 25/1418 Property No. 25BO017277600 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO..... | Dt..... |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt..... |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO..... | Dt..... |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO..... | Dt..... |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO..... | Dt..... |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO..... | Dt..... |
| 9. Date Certificate of deceased | NO..... | Dt..... |
| 10. Possession Letter | NO..... | Dt..... |
| 11. Indemnity bond/Possession Letter | NO. 536 | Dt.22/07/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Ulhas Kabardar | NO..... | Dt. 23/07/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO..... | Dt..... |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Gift Deed | NO. 535 | Dt. 22/07/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उपपा/करवि/मु.3/189/23
दोकन क्र. 41202300012892
दिनांक - 25/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 25BO017277600

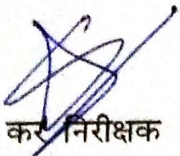
अर्जदार यांनी दिनांक 24/07/2023 रोजी श्रीम. आशा ग्यानसिंग कुशवाहा, पत्ता- ब. ७३५ समीर, शास्त्री नगर, उल्हासनगर २ मालमत्ता क्र. 25BO017277600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत ग्यानसिंग एम. मौर्या या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

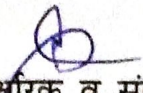
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. ग्यानसिंग छोटेलाल मौर्या उर्फ कुशवाहा, श्री. मानसिंग छोटेलाल मौर्या उर्फ कुशवाहा व श्रीम. आशा ग्यानसिंग कुशवाहा यांचे नोटरी बक्षिसपत्र पत्र क्र. ५३५ दि. २२/०७/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ५३६ दि. २२/०७/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक २३/०७/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 25BO017277600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. आशा ग्यानसिंग कुशवाहा या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name P. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	135382/13
Date	25/07/23
Sign.	