

## उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/68/22  
टोकन क्र. 41202300008267  
दिनांक -16/05/2023

### सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11AI004265800

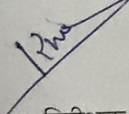
अर्जदार यांनी दिनांक 04/05/2023 रोजी श्री. दिलीप झमटमल दरयानानी, पत्ता- स्कॉय लाईन फ्लॉट क्र. १४, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 11AI004265800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत नितीन एस. एम. या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

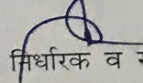
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.


- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. नितीन शरद महेश्वरी व श्री. दिलीप झमटमल दरयानानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक, उल्हासनगर यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. १८८४ दि. ०७/१०/२०१४
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

### लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11AI004265800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. दिलीप झमटमल दरयानानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

  
उप-कर निर्धारक व संकलक

  
कर निर्धारक व संकलक





**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
**Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४**



No. UMC:TD:UNIT- U-2/68/23  
Reg.No.41202300008267

Date / /2023  
Sr No. 11/0348

TO,  
**Shri Dilip Jhamatmal Daryanani**  
Sky Line Flat No. 14  
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

**Sub:-** Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 11/0348**  
of Mpl Assessments Register.

**Ref:** Your Notice Dated. **04/05/2023**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Nitin S. M.** under Ward No. **Sr No. 11/0348 Property No. 11AI004265800** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1.	Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO. 1884	Dt. 07/10/2014
2.	Conveyance Deed [CD]	NO. ....	Dt. ....
3.	Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO. ....	Dt. ....
4.	Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
5.	Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO. ....	Dt. ....
7.	Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO. ....	Dt. ....
8.	Letter of Administration granted by court	NO. ....	Dt. ....
9.	Date Certificate of deceased	NO. ....	Dt. ....
10.	Possession Letter	NO. ....	Dt. ....
11.	Indemnity bond/Possession Letter	NO. ....	Dt. ....
12.	Objection Notice published in the Newspaper namely	NO. ....	Dt. ....
13.	Applicant Pratgyaptra	NO. ....	Dt. ....
14.	Unregistered Instrument attested or by Notary	NO. ....	Dt. ....

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation

