

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.2/313/22

टोकन क्र. 41202200020880

दिनांक -12/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 11AI004257900

अर्जदार यांनी दिनांक 23/11/2022 रोजी श्रीम. नंदा गोविंद जावळे, पत्ता- बॅ. क्र. ७४९ च्या पाठीमागे, चोपडा, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 11AI004257900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत चंद्रभागा गंगाराम जावळे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता
- २) श्री. गोविंद गंगाराम जावळे व श्रीम. नंदा गोविंद जावळे यांचे नोटरी हक्कसोडपत्र क्र. १९९ दि. ०१/११/२०२२
- ३) कै. गंगाधर जावळे यांचे मृत्युप्रमाणपत्र दि. २९/११/२००१
- ४) कै. चंद्रभागा गंगाधर जावळे यांचे मृत्युप्रमाणपत्र दि. २५/०९/२००३
- ५) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ४५९ दि. १९/११/२०२२
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. वित्तवातमी दिनांक १८/११/२०२२
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 11AI004257900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. नंदा गोविंद जावळे या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	103382/1034
Date	22/12/22
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.,

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/393/22
Reg.No.41202200020880

Date 22/12/2022
Sr No. 11/0261

TO,
Smt. Nanda Govind Jawale
Behind Bk. No. 749 Chopra
Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 11/0261 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 23/11/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Chandrabhaga Gangaram Jawale** under Ward No. **11/0261 Property No. 11A1004257900** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Gangadhar Jawale | NO. | Dt. 29/11/2001 |
| Chandrabhaga Gangadhar Jawale | NO. | Dt. 25/09/2003 |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 459 | Dt. 19/11/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. | Dt. 18/11/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. 199 | Dt. 01/11/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation