

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/496/22
टोकन क्र. 41202300000741
दिनांक -12/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 10AO020096800

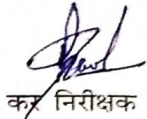
अर्जदार यांनी दिनांक 12/01/2023 रोजी श्री. मंगल सूर्यमणि मिश्रा, श्री. त्रिपुरारी सूर्यमणि मिश्रा, पत्ता- गौतम नगर, मनोज किराणा स्टोर जवळ, सरकारी शौचालय जवळ (पोर्शन) उल्हासनगर 3 मालमत्ता क्र. 10AO020096800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अंबु जगन्नाथ भोसले या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

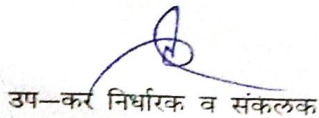
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

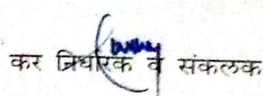
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. दत्ता जगन्नाथ भोसले व श्रीम. पायल जगन्नाथ भोसले यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ४४८ दि. २९/१२/२०२२
- ३) श्रीम. पायल जगन्नाथ भोसले व श्री. मंगल सूर्यमणि मिश्रा, श्री. त्रिपुरारी सूर्यमणि मिश्रा यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ५३४ दि. ०५/१२/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ५३६ दि. ०५/१२/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दैजगन्नाथ दिनांक १२/१०/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 10AO020096800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मंगल सूर्यमणि मिश्रा, श्री. त्रिपुरारी सूर्यमणि मिश्रा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	106132
Date	16/01/23
Sign	S

उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-1/496/22
Reg.No.41202300000741

Date 16 /01/2023
Sr No. 10/2772

TO,
Shri Mangal Suryamani Mishra
Shri Tripurari Suryamani Mishra
10/1 Goutam Nagar Nr. Manoj Kirana Store
Nr. Govt. Latrine (Portion)
Ulhasnagar- 421003, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 10/2772** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 12/01/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Ambu Jagannath Bhosle** under Ward No. **10/2772** **Property No. 10AO020096800** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|--------------------|----------------------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond Possession Letter | NO. 536 | Dt. 05/12/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jan Kalyasa | NO. | Dt. 12/1 /2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed/Agreement For Sale | NO. 448
NO. 534 | Dt. 29/12/2022
Dt. 05/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation