

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/ करवि / यु.१/ ५८५ / २२
चौकन क्र. ०३८८५

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 10A0020031600

अर्जदार यांनी दिनांक 23/02/2023 रोजी श्री/श्रीम. अशिला विलास नरकरे
पत्ता:- 10/11 हादगावडी, नियर दल भोदे, विठ्ठल रत्नगोपी भोदे
मालमत्ता क्र. 10A0020031600 (जुना क्र. 10/2666) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. भागवान आवडानी देउंडे
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ 246.2794 आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दिलेला आहे
२. श्री भागवान आवडानी देउंडे (लिङ्ग देणार्) व श्री अशिला विलास नरकरे (लिङ्ग देणार्) शिंदेकरा (अक्र. क्र 379/23) दि. 22.02.23
३. हमीपत्र (अक्र. क्र 380/23) दि. 22.02.23
४. दि. 23.02.23 रोजी जनरकुलाहा वृत्तपत्रालाल पेपरमुद्र
५. प्रतिपात्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 10A0020031600 करिता श्री/श्रीम. अशिला विलास नरकरे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(दयाराम डोभाळे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उध्दव लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र.१ ते ४

(विठ्ठल करमवदानी)

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R.		335
Paid Rs. 570-70		
Receipt No. 120233/1243		
Date 28/02/23	Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यालय, तटमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC.TD.UNIT- 1 / 585 /2022

Tokan No. 03884

Dt. 28/2/2023

SR.NO. 10/2666

To,

SMT. SUSHILA VILAS KARSURE

10/1 BRAHMAN PADA, NR DATTA MANDIR,
VITTHAL RUKMANI MANDIR (PORTION)
Ulhasnagar-3

Sub : Mutation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 10/2666 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 23/02/2023

Sir,

Your name has been entered in place **BHAGWAT AVADAJI DAUND** under Ward No. 10
Property No. **10AO020031600** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the
assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|--------------|----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index - II, and Release Deed Of | No. | Dt |
| Registered & with Registrar of assurance/Deed Of | | |
| Declaration | | |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. | Dt |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. | Dt |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. | Dt |
| 9. Death Certificate of deceased | No. | Dt |
| 10. Indemnity bond / Possession Notary | No. 380/2023 | Dt. 22/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No. | Dt. 23/02/2023 |
| JAN KHULASA | | |
| 12. Registered Will | No. | Dt |
| 13. Probate of will | No. | Dt |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. | Dt |
| 15. Unregistered Instrument attested by | No. 379/2023 | Dt. 22/02/2023 |
| namely Notary AGREEMENT FOR SALE | | |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be
constitute transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the
notice of mutation would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the
right of the corporation against you.



Signature

Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation