



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ३ चे प्रकरण-८ (कराधान नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसाठी) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल नं. : 198436

बिल दिनांक : 14-05-2023

मालमत्ता क्र. : 10AO007468500

जुना मा. क्र. : 10/2153

नाव : SURJUPRASAD CHANDRADEV JAISWAR

पत्ता : RAM KISHAN KAROTIYA NAGAR C-BLK ROAD ULHASNAGAR 3



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	डोम	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य नियामी	करयोग्य मूल्य विमर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
10	AO	150.00	Wooden	Residential	313	0	313

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवायी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	88	44	44	176
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	16	8	8	32
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	22	11	11	44
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	25	12.5	12.5	50
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	2	1	1	4
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	16	8	8	32
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	9	4.5	4.5	18
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	13	6.5	6.5	26
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	100.00	1200	600	600	2400
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	6	3	3	12
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		695	365	365	1425
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		85			85
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shastri शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		2177	1063.5	1063.5	4304

अक्षरी रुपये : Four Thousand Three Hundred Four Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

4304

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No. : -

Receipt Date : -

Receipt Amount : -

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका