उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION
मालमत्ता कर विभाग

Head Office Ground Floor, Ulhasnagar 421-003 dist. Thane. [illegible]

(मिळकत कर आकारणी विशेष नोटीस)

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम [illegible] कलम [illegible] व [illegible] अधिनियमाचे अनुसूची ब चे कलम [illegible] (करपात्र विषय) सहित विषय [illegible] व विषय [illegible] अन्वये)

दि. 16/3/2023

मा. श. [illegible]/कर विभाग/कु-[illegible] 895

प्रति,

KAMALBAI WALMIK MORE

मालमत्ता क्र. 10A0007380000 जुना मालमत्ता क्र. UPIC 1182

आपल्या मालकीच्या येथे मी. मुंबई [illegible] 10 येथील PRABHUSHA NAGAR, NR. SATTA MARATHI, ULHASNAGAR-03 करिताची मालमत्ता कर [illegible] 01/04/2022 to 31/03/2023 या मुदतीत कर [illegible] करपात्र मालमत्ता करिता करपात्र मूल्य 881 निश्चित केले आहे. सदर करपात्र मूल्य व त्यानुसार कर तपशील [illegible] खाली दर्शवित आहे.

मालमत्ता प्रकार	बांधकाम प्रकार	चटई क्षेत्रफळ	करपात्र दर	करपात्र मूल्य
AC Sheet	Raw	103.20	[illegible]	881
		103.20		881

करपात्र तपशील

अ. क्र.	करपात्र प्रकार	करपात्र दर	एकूण रक्कम
(1)	सर्व साधारण कर	20%	247
(2)	महाराष्ट्र शासन शिक्षण कर	2%	44
(3)	वनउपकर कर	7%	62
(4)	रस्ता कर	4%	35
(5)	सुरक्षा कर	0.5%	4
(6)	वाचनालय सेस कर	5%	44
(7)	वनउपकर वृक्षिका सेस कर	3%	26
(8)	मालमत्ता शिक्षण कर	Residential 4% Non-Residential 2%	35
(9)	मालमत्ता रोजगार हमी कर		0
(10)	मोकळा जिमनी आकारणीचा कर	10%	88
(11)	घनकचरा पट्टी (प्रति महिना)	150 per month	1800
(12)	विशेष पाणी पट्टी कर		0
(13)	अभिलेख फेरा कर	2%	18
(14)	एकत्रीकरणी मूल्य		880
(15)	समाविष्ट मालमत्ता करपात्र		0
			3150

वरील कर आकारणी मालमत्ता एकत्रीकरण कार्यवाही मालमत्तेवर मालमत्ता दिनांक मुख्य मालमत्तेसाठीच कर आकारणी विभागात विलीन. तरी या कर आकारणी संबंधी पुढची माहिती लवकर मालमत्ता ते ही नोटीस मिळाल्यापासून 15 दिवसाचे आत उप-आयुक्त (कर), महानगरपालिका कार्यालय, उल्हासनगर यांकेडे दोन नंबर मालमत्तेवर व पुनर्मालमत्ता नोंदी मालमत्ता साक्षम करावी. मुदतीत हरकत न घेतल्यास वरील प्रमाणे निश्चित केलेले करपात्र मूल्य व कर आकारणी मान्य करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

सदर आदेशाच्या मालमत्तेवर कर एकत्रित प्रदानाचा न्यायाचे निराकरण आपणास करावे लागेल.

Kamalbai मोरे

Sign.

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका

(समाविष्ट मालमत्तेचा कर आकारणी केल्याचा अथवा कर मान्यतेचा संबंधात अधिकार होत नाही. कर आकारणी अथवा कर मान्यतेचे नोटीसीचे मालमत्तेचा व निराकरण कार्यवाही मान्यतेचा अथवा देणार नाही याची नोंद घ्यावी.)