

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. 1/15/23

दोकन क्र 41202300006513

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 10A0004196000.....

अर्जदार यांनी दिनांक 06/04/2023 रोजी श्री/श्रीमती दिपक ईश्वर नानावरे

पत्ता 21 मॉडर्न कोमिथा नगर उल्हासनगर-3

मालमत्ता क्र. 10A0004196000 (जुना क्र 10/1434) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती अनिता रमेश पगारे

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 90 चौ. फु. अशी नोंद आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

- 2) अनिता रमेश पगारे आणि दिपक ईश्वर नानावरे यांचे
अपेक्षित नोदरी क्र 741 दि. 05/04/2023
- 3) 8 मी पत्र व सावापावती नोदरी क्र 742 दि. 05/04/2023
- 4) अनिता रमेश पगारे
5) जाहिर कोरीय वित्तांतर्मी या वृत्तपत्रात दि. 06/04/2023
या रमेश दिलीप मोरे.

उपरोक्त कागदपत्रांवर नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 10A0004196000 करिता श्री दिपक ईश्वर नानावरे अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व संकलक

कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508/-
Receipt No.	123188/122
Date	12/04/23
Sign	



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र. 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

U. UMC: TD: UNIT- 01/15/2023

Date : 12/4/2023

Token No. 41202300006513

SR. NO. 10AO004196000

SHRI.DEEPAK ISHWAR NANNWARE.
RAMKISAN KAROTIYA NAGAR ULHASNAGAR-3.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **10AO004196000** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **06/04/2023**

Your name has been entered in place. **SMT. ANITA RAMESH PAGARE..** Ward No **10** Prop. No **10AO004196000** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 742 | Dt 05/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely BITT BATMI | No. ----- | Dt 06/04/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 741 | Dt 05/04/2023 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes