



UMC:TD:UNIT-1:62122
 Register No. 41202300005367

Date: 13/04/2023
 Sr. No. 10/0974

To,

Mr. Tryambak Supadu Nikam
Mr. Himmat Tryambak Nikam
 Hut Opp. Navnath Mandir
 Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No. 10/0974 of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 20/03/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. More B. Waman** under Ward No. 10
 Prop.No. **10AO0004152400** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No.1031/81/23 | Dt 24/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 03/03/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary
Agreement for Sale, Possession Letter | No. 1028, 30 | Dt 24/02/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/62/22
टोकन क्र. 41202300005367
दिनांक -21/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 10AO004152400

अर्जदार यांनी दिनांक 20/03/2023 रोजी श्री. त्र्यंबक सुपडू निकम, श्री. हिम्मत त्र्यंबक निकम, पत्ता- नवनाथ मंदिर समोर, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 10AO004152400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत मोरे बी. वामन या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. भिका वामन मोरे व श्री. त्र्यंबक सुपडू निकम, श्री. हिम्मत त्र्यंबक निकम यांचे नोटरी खरेदी खत क्र. १०२८/१८० दि. २४/०२/२०२३
- ३) श्री. भिका वामन मोरे व श्री. त्र्यंबक सुपडू निकम, श्री. हिम्मत त्र्यंबक निकम यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १०३०/१८१ दि. २४/०२/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. १०३१/१८१ दि. २४/०२/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक ०३/०३/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 10AO004152400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. त्र्यंबक सुपडू निकम, श्री. हिम्मत त्र्यंबक निकम या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	123213/1233
Date	13/04/2023
Sign	