

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु / 05 / 23

टोकन क्र 41202300006396

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 10A0004142400

अर्जदार यांनी दिनांक 05 / 04 / 2023 रोजी श्री / श्रीमती सागर रमेश पवार

पत्ता 10A0004142400 306141212-3

मालमत्ता क्र 10A0004142400 (जुना क्र 10 / 0871) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री / श्रीमती सुद्धी किरण सुरवाडे

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 100 वर्ग फु. अशी नोंद आहे ,

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करीता

२) सुद्धी किरण सुरवाडे आणि सागर रमेश पवार यांचे
वसुलीवार्त नोदरी क्र 723 दि. 03/04/2023

३) एमि पत्र व ताबापावती नोदरी क्र 724 दि. 03/04/2023

४) प्रतिमापत्र

५) जादिर नोदरी व निर्माणातमी या वसुलीवार्त 04/04/2023
या रीती विलेनी आहे ,

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 10A0004142400 करीता श्री सागर रमेश पवार अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व सेक्युलर

कर निर्धारक व सेक्युलर

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510/-
Receipt No.	123068/23
Date	05/04/23



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुख्यनी क्र 96251-2720116/

125

विस्तार क्र 238

फॅक्स क्र 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 01/05/2022

Date : 5/4/2023

Token No. 41202300006396

SR. NO. 10AO004142400

SHRI.SAGAR RAMESH PAWAR.

HUT IN BRAMAN PADA ULHASNAGAR-3.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **10AO004142400** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **05/04/2023**

Your name has been entered in place. **SHRI. GUDDI KIRAN SURWADE.** Ward No **10** Prop.
NO 10AO004142400 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 724 | Dt 03/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely BITT BATMI | No.----- | Dt 04/04/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 723 | Dt 04/04/2023 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



[Signature]

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation