

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/ करवि / यु.१/ ५२५ / २२
टोकन क्र. २१३२२

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. १०१०००४१२२८००

अर्जदार यांनी दिनांक ३०/११/२०२२ रोजी श्री/श्रीम. रमा खन सलवे
पत्ता:- मेहसाणा नगर, उल्हासनगर-३
मालमत्ता क्र. १०१०००४१२२८०० (जुना क्र. १०/०६७१) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. पार्वतीबाई जी सलवे
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ ३६०.५९ फ. आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जाबाबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दि. ०६.०८.२२
२. श्री. पार्वतीबाई जी सलवे (नि. दु. न. देणार) व श्री. रमा खन सलवे (नि. दु. न. देणार) हक्कसोपत्र (अ. न. न. ३२५/२२) दि. ०५.०८.२२
३. हक्कसोपत्र (अ. न. न. ३२५/२२) दि. ०५.०८.२२
४. दि. ०६.११.२२ रोजी उल्हासनगर स्वतंत्र राज्य वृत्तपत्रातील पेपरमुद्रा
५. प्रतीक्षापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. १०१०००४१२२८०० करिता श्री/श्रीम. रमा खन सलवे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(दयाराम डोभाळे)

कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उद्भव लुल्ला)

आ कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र.१ ते ४

(जेठानंद करमनेदानी)

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & Charges	
Paid Rs.	50/-
Receipt No.	105843/1058
Date	30/12/2022



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 425 /2022

Tokan No. 21322

Dt. 30/12/2022

SR.NO. 10/0671

To,

SHRI. RAMA BABAN SALVE

MEHBOOB NAGAR,
ULHASNAGAR 3

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 10/0671 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 30/11/2022

Sir,

Your name has been entered in place **PARVATIBAI B SALVE** under Ward No. **10** Property No. **10AO004122800** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|-----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No. ----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond /Possession Notary | No.325/2022 | Dt. 05/08/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely ULHAS KHABARDAR | No.----- | Dt . 06/11/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary RELEASE DEED | No. 324/2022 | Dt. 05/08/2022 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

रामा बबन साल्वे

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation