



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 376701

बिल दिनांक : 19-10-2023

मालमत्ता क्र. : 10AO004112000

जुना मा. क्र. : 10/0562

नाव : (Occupier : UMESH RAJNARAYAN SINGH)



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

पत्ता : HOUSE OPP PRIMARY SCHOOL ULHASNAGAR 3

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
10	AO	2,939.83	Open / RCC	Residential	30892	0	30892

अ. क्र	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	1322	4325	4325	9972
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	236	772.5	772.5	1781
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	330	1081	1081	2492
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	378	1235.5	1235.5	2849
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	24	77	77	178
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	236	772.5	772.5	1781
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	142	463.5	463.5	1069
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	188	927	927	2042
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	1544.5	1544.5	3089
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	3600	1800	1800	7200
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	94	309	309	712
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		1357	365	365	2087
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		1171			1171
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		9			9
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		9087	13672.5	13672.5	36432

अक्षरी रुपये : Thirty Six Thousand Four Hundred Thirty Two Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

36432

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: -

Receipt Date: -

Receipt Amount: -

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका