

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि/ यु.१/६०८/२०२२
टोकन क्र.....५००.१.....

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 10.A.100.77.266.00.....

अर्जदार यांनी दिनांक 24/ 02/२०२३ रोजी श्री/श्रीम. राजेश बाभनराव पेटेल
पत्ता:- B/h C- B/12. opp. Century Rayon. staff Colony. Sachdev Nagar
मालमत्ता क्र. 10.A.100.77.266.00..... (जुना क्र. /) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. राजेश बाभनराव पेटेल.
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ 414 Sq. ft. आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.
१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दि. 23.02.23 आहे.

2. निदेश बाभनराव पेटेल (सीडुन देवा) व राजेश बाभनराव पेटेल (सीडुन देवा) इन्सोपरा (अक्र. क्र. 61273) दि. 23.02.23
3. इमीपरा (अक्र. क्र. 61274) दि. 23.02.23
4. दि. 23.02.23 रोजी 30845 खंडास वृत्तपत्रातील पत्रसूच
5. प्रत्येकपत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)
लिपीक

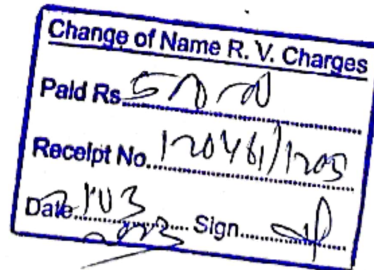
विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 10.A.100.77.266.00 करिता श्री/श्रीम. राजेश बाभनराव पेटेल अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(मनसा शिंदे/दयाराम डोभाळे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उधय लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र.१ ते ४

(जेठानंद करमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक





उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT1:608 : 22
 Token No. 412023000004001

Date 21/03/2023
 Sr.No. 10AI 007726600

To,
Shri. Rajesh Gamanlal Patel
 BHD C-Blk opp. Century Rayon Staff Colony
 Sachdev Nagar co-op SSG. Soc Ltd Flar No. B1-20
 ULHASNAGAR- 3.

Sub: Mutation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
 Sr. No 10AI 007726600 of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated: 24/02/2023

Sir/ Madam,

Your name has been entered in place of Shri. Gamanlal V Patel under Serial
 Ward No. 10 Prop. No. 10AI 007726600 as a person primarily liable to Property Tax.
 The Entry in the assessment book is mutation on the basis of the following documents.

1.	Copy of sale Deed & Index- II Registered with Registered of assurance	No.-----	Dt -----
2.	Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6.	Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
7.	Release deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8.	Registered Will with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
9.	Lease deed Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
10.	Possession Letter	No.-----	Dt -----
11.	Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights	No.6/274	Dt 23/2/2023
12.	Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas khabar	No.-----	Dt 23/2/2023
13.	Unregistered Instrument attested by Notary Namely GIFT DEED	No.-----	Dt -----
14.	Applicant Pratgyaptra	No.-----	Dt -----
15.	Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed	No. 6/273	Dt. 23/02/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

(Signature)

