

आ क्रं/ उमपा/करवि / यु.१/५५५/२०२३
टोकन क्र.....५५७५.....

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09A0022235500

मालमत्ता क्र. 09/0022235500 (जुना क्र. 9/3739) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

.....या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ.....आहे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता ... १६/०६/२०२४ ... १६/०६/२०२४

3. फैलवा - (अनु. 876/24) दि. 16-02-2024

४. १६. २०.०२ २०२५ से जीए ३००००- विमान- गृह विभाग के पत्र-३००००
५. प्रतीक्षा-
.....

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की,संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 09A0022235500 करिता श्री./श्रीम.11/20/5/2012/आर.12/91.2 अशी नोंद वर्ष २०२३-२४ पासुन करणेसाठी श्री./श्रीम.....

(गणेश शिंदे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उध्दव लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४

(जेठानंद करमचंदानी)

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R V Charges

Paid Rs. 500

Receipt No. 15360157

Date 0603 2011



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 545/2023

Tokan No. 41202300004975

Dt. 6/3/2024

SR.NO.09/3739

To,
SHRI. BIRENDRABAHADUR RAGHUBANSI JAISWAR
 HUT NR. E.M.T.COMP.
 SHAHAD (PORTION)
 ULHASNAGAR 1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO.09/3739 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 20/02/2024

Sir,

Your name has been entered in place **VILAS KISAN VAVALKAR** under Ward No. 09
 Property No **09AO022235500** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the
 assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|-------------|----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of
Registered & with Registrar of assurance/Deed Of
Declaration | No. ----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond /Possession Notary | No.876/2024 | Dt. 16/02/2024 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely
ULHAS VIKAS | No.----- | Dt .20/02/2024 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by
namely Notary AGREEMENT FOR SALE | No.874/2024 | Dt. 16/02/2024 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be
 construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the
 notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the
 rights of prosecution against you.

Amalajan
 07-02-2024



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal corporation

Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal corporation