

## उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/584/22  
टोकन क्र. 41202300003819  
दिनांक -28/02/2023

### सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09AO021654400


अर्जदार यांनी दिनांक 23/02/2023 रोजी डॉ. ज्योती नंदकिशोर नागपाल, डॉ. नंदकिशोर मुरलीधर नागपाल, पत्ता- कोणार्क रेसिडेन्सी, फ्लॉट क्र. ७०५, ओरचाईलड बिल्डिंग क्र. ६, प्लॉट क्र. ३ अँड ४, शहाड स्टेशन जवळ, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 09AO021654400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गिरीष सुरेश/लता सुरेश नारंग या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.


- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. गिरीष सुरेश नारंग, श्रीम. लता सुरेश नारंग व डॉ. ज्योती नंदकिशोर नागपाल, डॉ. नंदकिशोर मुरलीधर नागपाल यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. १४२ दि. १०/०१/२०२३
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

### लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 09AO021654400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून डॉ. ज्योती नंदकिशोर नागपाल, डॉ. नंदकिशोर मुरलीधर नागपाल या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508 70
Receipt No.	120259/2023
Date	28/2/2023
Sign	

  
कर निर्धारक व संकलक

This is only a mutation or entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation





**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
**Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४**



No. UMC:TD:UNIT- 1 : 584 :22  
Register No. 41202300003819

Date 28/02/2023  
Prop. No. 09AO021654400

To,  
**Dr. Jyoti Nandkishore Nagpal**  
**Dr. Nandkishore Murlimal Nagpal**  
Konark Residency Flat No. 705,  
Orchid Bldg. No. 6, Plot No. 3 & 4  
Nr. Shahad Stn, Ulhasnagar- 421003

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing  
Prop. No **09AO021654400** of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: 23/02/2023

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. /Mrs. Girish Suresh /Lata Suresh Narang** under Ward No. 09 Prop.No **09AO021654400** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- |  |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. <b>0142/2023</b> | Dt <b>10/01/2023</b> |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No.-----             | Dt -----             |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar          | No.-----             | Dt -----             |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                 | No.-----             | Dt -----             |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                      | No.-----             | Dt -----             |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                  | No.-----             | Dt -----             |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance                   | No.-----             | Dt -----             |
| 8. Letter of Administration granted by court                             | No.-----             | Dt -----             |
| 9. Death Certificate of deceased   | No.-----             | Dt -----             |
| 10. Indemnity bond   | No.-----             | Dt -----             |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely                  | No.-----             | Dt -----             |
| 12. Registered Will  | No.-----             | Dt -----             |
| 13. Probate of will  | No.-----             | Dt -----             |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                      | No.-----             | Dt -----             |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary                           | No.-----             | Dt -----             |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation