



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 501 /2022

Tokan No. 01050

To,

SHRI. VIJAY SURESH THADANI

SMT. PREETI VIJAY THADANI

09/1 KONARK RESIDENCY, FLAT NO 602,
IRIS BLDG. NO 09 PLOT NO 3 & 4,
NR. SHAHAD STN.,
Ulhasnagar-1

Dt. 18/02/2023

09AO021343500

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
Sr. No . ----- of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 17/01/2023

Sir,

Your name has been entered in place **REKHA RAMCHAND DHAWLA** under Ward No.09
Property No. **09AO021343500** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the
assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|---------------|
| 1. Copy of SALE DEED Index – II, and SALE Deed Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No .2101/2022 | Dt 26/05/2022 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. RELEASE DEED_registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Cum Possession Notary | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary | No ----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

MBL



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/उमपा/कराव/यु.१/५०/२२
टोकन क्र. ०१०५०

सादर

विषय - मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०९१००२१३५३५००

अर्जदार यांनी दिनांक १७/०१/२०२३ रोजी श्री/श्रीम. ११.११ / विजय करेरायदास
पत्ता - ०९११ Kanara Residency JNR

मालमत्ता क्र. ०९१००२१३५३५०० (जुना क्र. /) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. ११.११ रमणंदे यादव
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ ८३५.७७ आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जाबरोबर सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता १६.०५.२२
२. मा. मा. ११.११ रमणंदे यादव यांचे मालकी नोंदी मालकी नोंदी २०२२-२३ यासाठी २६.०५-२२
३. प्रमाणपत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेंस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

re

(वैशाली चौधरी)

लिपीक

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदर मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वगुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०९१००२१३५३५०० अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(दयाशम डोभाळे)

कर निरीक्षक युनिट क्र.१

कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(अ.व. लुल्लो)

उप कर निरीक्षक व संकलक युनिट क्र.१ ते ४

(वि.व.व. विसावती)

कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
Paid Rs. ५८८-००
Receipt No. १०७८३३/१२०
Date १५/०२/२३
Sign. [Signature]