उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 1/**63)** /22 टोकन क्र. 41202300005630 दिनांक —24/03/2023

सादर

विषय:— मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09AO018272300

अर्जदार यांनी दिनांक 24/03/2023 रोजी श्रीम. सुनिता रामदास गायकवाड, पत्ता— बालकृष्णा नगर, ब्लॉक ए—१२ च्या पाठीमागे, उल्हासनगर १ मालमत्ता क. 09AO018272300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दप्तरी नोंदवहीत बबन वामन दाभाडे या नांवाची नोंद असून मिळकतीचे एकण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

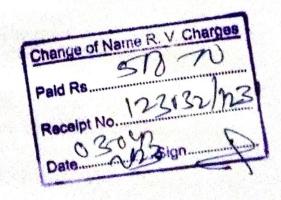
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२--२३ करीता
- २) श्री. बबन वामन दाभाडे व श्रीम. सुनिता रामदास गायकवाड यांचे नोटरी केलेले ऑग्रीमेंट फोर सेल क. ११९ दि. १०/०१/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क. १२१ दि. १०/०१/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बित्तंबातमी दिनांक १७/०३/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमन्ता क. 09AO018272300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमन्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. सुनिता रामदास गायकवाड या नावाची नोंद वर्ष २०२२—२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

क निरीक्षक

उप—कर निर्धारक व संकलक



कर निर्धार में संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा टाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasangar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- १५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- १५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 1 : 631 :22 Register No. 41202300005630 Date: 63 / 64/2023 Sr. No. 9/ 4679

To,

Mrs. Sunita Ramdas Gaikwad

Balkrishna Nagar, Bhd. Blk. A-12 Ulhasnagar- 421001

Sub: Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing

Sr. No 9/4679 of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated: 24/03/2023

Madam,

Your name has been entered in place of Mr. Baban Vaman Dabhade under Ward No. 9 Prop. No. 09AO018272300 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuated on the basis of the following

	doc	cuments.		
	1.	Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No	Dt
	2.	Conveyance Deed (CD)	No	Dt
	3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No	Dt
	4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No	Dt
	5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No	Dt
	6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No	Dt
	7.	Release deed registered with Registrar of assurance	No	Dt
	8.	Letter of Administration granted by court	No	Dt
	9.	Death Certificate of deceased	No	Dt
	10.	Indemnity bond	No. 121/23	Dt 10/01/2023
	11.	Objection Notice published in the News paper Namely Bintbatmi	No	Dt 17/03/2023
	12.	Registered Will	No	Dt
	13.	Probate of will	No	Dt
	14.	Heir ship Certificate issued by competent court	No	Dt
The second second	15.	Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale	No. 119/23	Dt 10/01/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes Ulhasnagar Municipal Corporation