

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1/06/23

टोकन क्र 41202300006362

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 09A0015063500

अर्जदार यांनी दिनांक 09/04/2022 रोजी श्री/श्रीमती

गोतापचंद डी. लोढी/श्रीमती लोढी

पत्ता क्र 61-A-8 'इंदिरा गांधी कॉलनी' उल्हासनगर-1

मालमत्ता क्र 09A0015063500 (जुना क्र 09/

) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती

रिता डी. लोढी

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२ श्रीमती रिता डी. लोढी व श्री गोतापचंद डी. लोढी/श्रीमती लोढी यांचे पत्तेदीवत

३ इंडिपेन्डिअन्स पब्लिशिंग बोरार्ड नोदी क्र 392 दि. 13-02-2023

४ रिता व गोताप डी. लोढी क्र 31-03-2023

५ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 09A0015063500 करिता श्रीगोतापचंद डी. लोढी/श्रीमती लोढी अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	123082/1231
Date.	05/04/2023



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरधनी क्र 95251-2720116/

125

विस्तार क्र 238

फॅक्स क्र 2720104



No. UMC: TD: UNIT- 01/ 06 /2023

Date : 6 / 4 /2023

Token No. 41202300006362

SR. NO. 09AO015063500

SHRI GAUTAMCHAND DEVIPRASAD SONI.

SMT. GUDIYA GAUTAMCHAND SONI.

BLK NO.A-08 BH BHED INDRA GANDHI COLONY
ULHASNAGAR-1.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **09AO015063500** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **05/04/2023**

Your name has been entered in place. **SMT. RITA GOVINDCHAND SONI.** Ward No **09** Prop.
NO 09AO015063500 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt.----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 0392 | Dt 13/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely BITT BATMI | No.----- | Dt 31/03/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 390 | Dt 13/02/2023 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Gudiyar Soni



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation