

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि/ यु.१/ 62/2023

टोकन क्र. 8095

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09A0014942500

अर्जदार यांनी दिनांक 2/5/2023 रोजी श्री./श्रीम. हरिशंकर मे पात्र  
पत्ता:- 1 नं. 25-1 मी. री. मं. 4 मी. 2, 1 ए. 5, उल्हासनगर. 1  
मालमत्ता क्र. 09A0014942500 ( जुना क्र. 9/0644 ) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. हरिशंकर मे पात्र  
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 528.59 ब. आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता 1 दि. 28.04.23
2. श्रीम. हरिशंकर मे पात्र 1 दि. 28.04.23
3. 1 दि. 28.04.23
4. 1 दि. 28.04.23
5. 1 दि. 28.04.23

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)  
लिपिक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 09A0014942500 अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(गणेश शिंदे)

कर निरीक्षक युनिट क्र. १

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	1,26,664
Date	10/5/23
Sign	

(उध्दव लुल्ला)

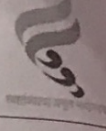
उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४

(जेठानंद करमसंदानी)





**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
 मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 62/2023

Tokan No. 41202300008095

Dt. 10/5/2023

SR.NO. 9/0644

To,

**SHRI. HARISHANKAR KADADEEN PAL**

NR.E.M.T. COMPANY SHAHAD  
 ULHASNAGAR 1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing  
**SR.NO. 9/0644** -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 02/05/2023

Sir,

Your name has been entered in place **RANJANABAI EKNATH PATIL** under Ward No. 09  
 Property No. **09AO014942500** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the  
 assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of Agreement For Sale Index – II, and Release Deed Of No. ----- Dt -----  
 Registered & with Registrar of assurance/Deed Of  
 Declaration
2. Conveyance Deed (CD) No. ----- Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar No. ----- Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance No. ----- Dt -----
5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance No. ----- Dt -----
6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance No. ----- Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance No. ----- Dt -----
8. Letter of Administration granted by No No. ----- Dt -----
9. Death Certificate of deceased No. ----- Dt -----
10. Indemnity bond / Possession Notary No. 2203/2023 Dt. 28/04/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely No. ----- Dt. 02/05/2023  
**ULHAS Khabardar**
12. Registered Will No. ----- Dt -----
13. Probate of will No. ----- Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court No. ----- Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by No. 2201/2023 Dt. 28/04/2023  
 namely Notary **AGREEMENT FOR SALE**

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be  
 construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the  
 notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the  
 rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
 Ulhasnagar Municipal corporation