



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 : 414:22
 Register No. 41202200021308

Date 13/12/2022
 Prop. No. 09AO014917200

To,

Mrs. Manisha Devendra Singh
 Hut Behd. Shop Shivaji Road, Shahad
 Ulhasnagar- 421001

Postman

AC / Res / SP R 1-11-86 1.40
 59/87

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No **09AO014917200** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 30/11/2022

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Sunil Babu Pawar** under Ward No. **09** Prop.No **09AO014917200** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 907/22 | Dt 16/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Bitbatmi | No.----- | Dt 29/11/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift | No. 906/22 | Dt 16/11/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि नं 1/414/22
सेकन नं 41202200021308

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं 09A001497200

अर्जदार यांना दिनांक 30.11.2022 रोजी श्री श्रीमती **हजिबा बी. सिंग** यांच्या शिवाजी रोड 21415 शेअर उल्हासनगर-1

मालमत्ता नं 09A001497200 (जमा नं 69/6383) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री श्रीमती **हजिबा बी. पवार** या नावाची नोंद अमुक मिळकतीने एकूण क्षेत्रफळ **597 चौरस फूट**

तसे अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणाऱ्या अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे

1. कर भरणा ना दर्शन प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

2. श्री. **हजिबा बी. पवार व श्रीमती हजिबा बी. सिंग** यांच्या वतीने

वकीलपत्र

3. इडिफिकेरी कर प्रवेश बिल बोटींग. गुज दि. 16-11-2022

4. पेपलूम विल 1 वातपी दिनांक 29-11-2022

5. पुणेकरपत्र

प्रमाणित कागदपत्रांचे मात दस्तऐवजाची नोंद करणारा कर निरीक्षक यांनी अहवाला करिता सादर

केलेली आहे.

निरीक्षक प्रकरण सादर करण्यात येते की सदर मिळकतीची मालका कर आकारणी पुरवठ्या मालमत्ता कर भरण्याबाबत प्रमाणित कर दाखवा प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येत सदर नोंदीचा माध्यम ठरकाशी कोठा मालका यांनी त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधार मालमत्ता नं 09A001497200 कोठा अं **हजिबा बी. सिंग** यांनी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(वर उल्लेख)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

नं. 1/414/22

(वर उल्लेख)

Change of No.	
Paid Re.	
Receipt No.	
Date	Sign