

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/68/23

टोकन क्र. 41202300012513

दिनांक - 17/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09AO014904500

अर्जदार यांनी दिनांक 17/07/2023 रोजी श्रीम. वैशाली समाधान तरवाडे, पत्ता- शांण अंन शिवाजी रोड च्यापाठी मागे, ल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 09AO014904500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गिता शिवाजी तरवाडे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ..

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांना तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. गिताबाई उर्फ गिता शिवाजी तरवाडे व श्रीम. वैशाली समाधान तरवाडे यांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र क्र. ८५३ दि. २९/०६/२०२३
- ३) श्रीम. गिताबाई उर्फ गिता शिवाजी तरवाडे व श्रीम. वैशाली समाधान तरवाडे यांचे नोटरी केलेले तावा पावती क्र. ८५५ दि. २९/०६/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. ८५६ दि. २९/०६/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक ०२/०७/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 09AO014904500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. वैशाली समाधान तरवाडे या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs	5000
Receipt No.	1353071354
Date	24/07/23
Sign	



UMC:FD:UNIT- I : १६४:23
Register No. 41202300012513

Date : 24/07/2023
Sr. No. 9/0257

To,
Mrs. Vaishali Samadhan Tarwade
House Bhd. Shop on Shivaji Road
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **9/0257** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: **17/07/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Geeta Shivaji Tarawade** under
Ward No. **9** Prop.No **09AO014904500** as a person primarily liable to Property Tax.
The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|---------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 856 | Dt 29/06/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 02/07/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift, Possession Letter | No. 853, 855 | Dt 29/06/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation