

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.1/167/23
टोकन क्र. 41202300012514
दिनांक -18/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09AO014904400

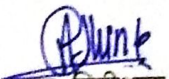
अर्जदार यांनी दिनांक 17/07/2023 रोजी श्री. समाधान शिवाजी तरवाडे, पत्ता- शॉप अँड शिवाजी रोड च्यापाटी मागे, ल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 09AO014904400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत शिवाजी टी. तरवाडे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ..

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) कै. शिवाजी तुकाराम तरवाडे यांचे मृत्यु दि. ०५/०२/१९९९
- ३) कै. कृष्णा शिवाजी तरवाडे यांचे मृत्यु दि. ०८/०५/२०२१
- ४) श्रीम. गिताबाई उर्फ गिता शिवाजी तरवाडे व श्रीम. शोभा अशोक पाटील, श्रीम. अल्काबाई कृष्णा तरवाडे, श्री. सागर कृष्णा तरवाडे, श्री. राहुल कृष्णा तरवाडे व श्री. समाधान शिवाजी तरवाडे यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ८५१ दि. २९/०६/२०२३
- ५) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ८५२ दि. २९/०६/२०२३
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक ०२/०७/२०२३
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 09AO014904400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. समाधान शिवाजी तरवाड या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निधीरिक्त व संकलक

कर निधीरिक्त व संकलक

Change of Name R.V. Charges	
Paid Rs	500-00
Receipt No	1353081/554
Date	24/07/2023



UMC:ID:UNIT-1: 16x :23
Register No. 41202300012514

Date 01 / 08 / 2023
Sr. No. 9/0256

To,
Mr. Samadan Shivaji Tarwade
House Behd. Shop On Shivaji Road
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **9/0256** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: **17/07/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Shivaji T. Tarwade** under Ward No.
9 Prop.No 09AO014904400 as a person primarily liable to Property Tax.
The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 852 | Dt 29/06/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 02/07/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 851 | Dt 29/06/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation