

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/461/22

टोकन क्र. 41202200022874

दिनांक -29/12/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09AO014893200

अर्जदार यांनी दिनांक 26/12/2022 रोजी श्री. मोहम्मद इम्रान मोहम्मद हमीद खान, पत्ता- शाँप अँन शिवाजी रोड च्यापाठीमागे, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 09AO014893200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत हरीचंद्र चौहान या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.....

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

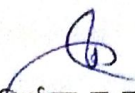
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. कोमली हरीशचंद्र चौहान व श्री. अशोक हरीशचंद्र चौहान यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. ३१२ दि. २२/१२/२०२२
- ३) श्री. अशोक हरीशचंद्र चौहान व श्री. मोहम्मद इम्रान मोहम्मद हमीद खान यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ३१३ दि. २२/१२/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ३१४ दिनांक २२/१२/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक २३/१२/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

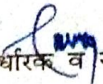
✓

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 09AO014893200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मोहम्मद इम्रान मोहम्मद हमीद खान या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	105854
Date	30/12/22
Sign.	S



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U.1/461 /22
Reg.No.41202200022874

Date 30/12/2022
Sr No. 9/0143

TO,
Shri Mohammad Imran Mohammad Hameed Khan
House Behd. Shop On Shivaji Road
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 9/0143**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 26/12/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Harichandra Chawan** under Ward No. 9/0143
Property No. 09AO014893200 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment
book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------------|----------------------------------|
| 1. Copy of Sale Deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt..... |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt..... |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt..... |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO..... | Dt..... |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO..... | Dt..... |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO..... | Dt..... |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO..... | Dt..... |
| 9. Date Certificate of deceased | NO..... | Dt..... |
| 10. Possession Letter | NO..... | Dt..... |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 313 | Dt. 22/12/2022 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Jan Khulasa | NO..... | Dt. 23/12/2022 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO..... | Dt..... |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Release Deed/Agreement For Sale | NO. 312
NO. 313 | Dt. 22/12/2022
Dt. 22/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be
construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice
given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution
against you.

[Signature]
Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

