



उल्हासनगर महानगरपालिका  
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION  
मालमत्ता कर विभाग

|                 |                                  |                  |      |
|-----------------|----------------------------------|------------------|------|
| Ward Name       | 9                                | UPIC             | 1122 |
| Property Number | 09AO014880500                    | Usage Type Class | Slum |
| Owner Name      | SEETADEVI HIRALAL GUPTA          |                  |      |
| Occupier Name   | - - -                            |                  |      |
| Address         | SHOP ON SHIVAJI RD. ULHASNAGAR 1 |                  |      |

| Construction Type | Room Type  | Usage Type | Carpet Area | Assessment Year | Rate               | ALV  | RV    |
|-------------------|------------|------------|-------------|-----------------|--------------------|------|-------|
| AC-Sheet          | Room       | Resi       | 331.16      | 01/04/2022      | 0.79               | 3139 | 2825  |
| AC-Sheet          | Room       | Resi       | 76.02       | 01/04/2022      | 0.79               | 721  | 649   |
| TG                | Not Stated | Non-Resi   | 400.26      | 01/04/2022      | 1.46               | 7013 | 6312  |
| TG                | Not Stated | Resi       | 400.32      | 01/04/2022      | 0.98               | 4708 | 4237  |
|                   |            |            |             | 1207.76         | Residential RV     |      | 7711  |
|                   |            |            |             |                 | Non-Residential RV |      | 6312  |
|                   |            |            |             |                 | Total RV           |      | 14023 |

| अ. क्र | करांचे तपशील              | करांचे दर        |                       | एकूण रक्कम |
|--------|---------------------------|------------------|-----------------------|------------|
| (१)    | सर्व साधारण कर            | 28%              |                       | 3926       |
| (२)    | महानगरपालिका शिक्षण कर    | 5%               |                       | 701        |
| (३)    | मलप्रवाह कर               | 7%               |                       | 982        |
| (४)    | पथ कर                     | 8%               |                       | 1122       |
| (५)    | वृक्ष कर                  | 0.5%             |                       | 70         |
| (६)    | पाणीपुरवठा लाभ कर         | 5%               |                       | 701        |
| (७)    | मलप्रवाह सुविधा लाभ कर    | 3%               |                       | 421        |
| (८)    | शासकीय शिक्षण कर          | Residential - 6% | Non-Residential - 12% | 1220       |
| (९)    | शासकीय रोजगार हमी कर      | 3%               |                       | 189        |
| (१०)   | मोठ्या निवासी जागेवरील कर | NA               |                       | 0          |
| (११)   | पाणी पट्टी (प्रति महिना)  | 300 per month    |                       | 3600       |
| (१२)   | विशेष साफ सफाई कर         |                  |                       | 0          |
| (१३)   | अग्निशमन सेवा कर          | 2%               |                       | 280        |
| (१४)   | उपयोगकर्ता शुल्क          |                  |                       | 945        |
| (१५)   | अनाधिकृत बांधकाम शास्ती   |                  |                       | 0          |
|        |                           |                  |                       | 14157      |

कर निरीक्षक  
(वार्ड क्र. )  
उल्हासनगर महानगरपालिक

उप- कर निर्धारक व संकलक  
युनिट क्र. \_\_\_\_\_  
उल्हासनगर महानगरपालिक

कर निर्धारक व संकलक  
उल्हासनगर महानगरपालिक

उप-आयुक्त (कर)  
उल्हासनगर महानगरपालिक