

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/60/23
टोकन क्र. 41202300008214
दिनांक -04/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09AO014968300

अर्जदार यांनी दिनांक 03/05/2023 रोजी श्री. हरि शंकर राय, पत्ता- ब्लॉक ए-११ च्यापाठीमागे, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 09AO014968300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गोपाल एन. मांजे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. गोपाल एन. मांजे व श्री. हरि शंकर राय यांचे नोटरी केलेले खरेदी खत क्र. ६१ दि. २७/०७/२०२७
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २५९ दि. ०३/०४/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक २६/०३/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 09AO014968300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. हरि शंकर राय या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

क२ निरीक्षक यांचे उपस्थानानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	12-6655
Date	09/05/23
Sign.	

TO,
Mr. Hari Shankar Rai
Bhd. Blk. A- 11
Ulhasnagar- 421001 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 9/0931**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. **03/05/2023**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Gopal N. Manje** under Ward No. **Sr No. 9/0931**
Property No. 09AO014968300 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment
book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 259 | Dt. 03/04/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Ulhas Kabardar | NO. | Dt. 26/03/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Agreement For Sale | NO. 61 | Dt. 01/02/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be
construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice
given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution
against you.



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation