

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/556/22
टोकन क्र. 41202300002736
दिनांक -15/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09A1017955800

अर्जदार यांनी दिनांक 09/02/2023 रोजी श्रीम. लिलाबाई वसंत रघतवान, पत्ता- सी-ब्लॉक, दत्त मंदिर सचदेव नगर-२ समोर, ए-विंग, जी-बिल्डिंग २ रा माळा, फ्लाट क्र. २०४, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 09A1017955800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत वि. बी. रघतवान या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. संदिप वसंत रघतवान, श्रीम. सविता ज्ञानेश्वर डगळे, श्रीम. सुजाता प्रमोद महाजन व श्रीम. लिलाबाई वसंत रघतवान यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. ९६ दि. १८/०१/२०२३
- ३) कै. वसंत बी. रघतवान यांचे मृत्युप्रमाणपत्र दिनांक १८/०१/२०१७
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ९७ दि. १८/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बिल्लंबातमी दिनांक २०/०१/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 09A1017955800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. लिलाबाई वसंत रघतवान या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Charge of Name	V Charges
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	107942
Date	15/01/23

03
ml

7

3
3

3

02
02
01

01



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-2/556/22

Reg.No.41202300002736

Date 15/02/2023

Sr No. 9/4303

TO,

Mrs. Leelabai Vasant Raghatwan

C-Blk-Opp. Datt Mandir Sachadev Nagar-2

A-Wing G-Bldg. 2nd Floor Flat No. 204

Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 9/4303** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 09/02/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **V.B. Raghtawan** under Ward No. **Sr No. 9/4303** **Property No. 09A1017955800** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased Vasant B. Raghatwan | NO. | Dt. 18/01/2017 |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 97 | Dt. 18/01/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. | Dt. 20/01/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. 96 | Dt. 18/01/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

