

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1/509/22
टोकन नं 412023000013 02

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं. 09AT017761900

अर्जदार यांनी दिनांक 19/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती. श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
पत्ता श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२

मालमत्ता नं. 09AT017761900 (जुना नं. 09/431) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती. श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ. 306 चौरस फूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
२. श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
३. श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
४. श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
५. श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता नं. 09AT017761900
करिता श्री. श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२ अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

श्री. दि. दि. ५९. ०१. २०२२
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Chaudhary	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	10/7708/108
Date	01/02/2023
Sign	CP

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE
HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

13 JAN 2023

13 JAN 2023

MAHARASHTRA

2022

16AA 670251



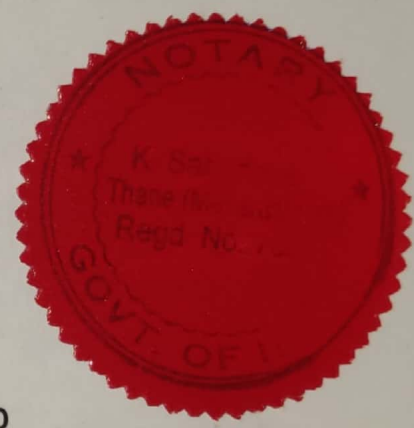
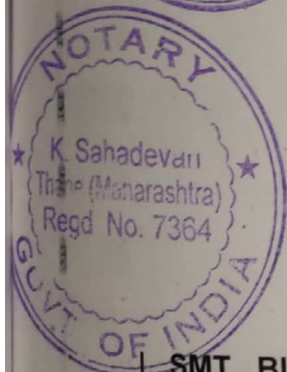
उप कोषागार कार्यालय, उल्हासनगर
मुद्रांक पुरवठा दिनांक

30 DEC 2022

उप कोषागार अधिकारी, उल्हासनगर

13 JAN 2023

13 JAN 2023



INDEMNITY CUM POSSESSION BOND

I, **SMT. BINDIYA MAHESH TALREJA**, Hindu, adult, aged about 60 years, residing at Flat No. 102, Shree Apartment, C-Block Road, Near Gurudwara, Ulhasnagar-3, Dist. Thane do hereby state on solemn affirmation as under:-



1. That I am sole and absolute owner of Property known as Flat No. 102, area adm. about 250 sq.ft. (Built up area) (out of 500 sq.ft.), on 1st floor, in SHREE APARTMENT, Situated on the Plot of Room No. 286 and Plot of Room No. 287 (Part), Block No. C-76, Ulhasnagar-3, Dist. Thane assessed under Ward No. 09, Property No. 09A1017761900.

2. That I have received the half share of the said property under a Release Deed dt. 14-01-2023 from Shri Mahesh Lalchand Talreja and who had inherited the said property from Smt. Duru L. Talreja who has expired on 10-12-2005.

3. That the Release Deed dated 14-01-2023 duly Notarised under Sr.No. 164 dated 16-01-2023

4. That the tax bills are issued in the name of Duru L. Talreja.

5. That I have applied for change of name from Duru L. Talreja to Smt. Bindiya Mahesh Talreja.

6. NOW I EXECUTE THIS BOND OF INDEMNITY and bind myself, my heirs, executors, administrators or as firmly with these presents and I indemnify the Government of India, State Government, i.e. Government from any loss that they may sustain on the grounds of effecting the Change of Name in my favour in respect of Property known as Flat No. 102, area adm. about 250 sq.ft. (Built up area) (out of 500 sq.ft.), on 1st floor, in SHREE APARTMENT, Situated on the Plot of Room No. 286 and Plot of Room No. 287 (Part), Block No. C-76, Ulhasnagar-3, Dist. Thane.

7. I also Indemnify the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation, Ulhasnagar-3, from any loss that they may suffer on the grounds of effecting the Change of Name in my favour in respect of Property known as Flat No. 102, area adm. about 250 sq.ft. (Built up area) (out of 500 sq.ft.), on 1st floor, in SHREE APARTMENT, Situated on the Plot of Room No. 286 and Plot of Room No. 287 (Part), Block No. C-76, Ulhasnagar-3, Dist. Thane.

IN WITNESS WHEREOF I have set and subscribed my hands on the day, month and year written below.

Solemnly affirmed at Ulhasnagar,

On this ____ day of January, 2023.

B. Talreja

SMT. BINDIYA M. TALREJA
EXECUTANT

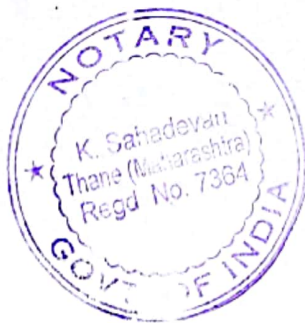


Identified by :-

NOTARISED

K. SAHADEVAN
ADVOCATE & NOTARY
Government of India

16 JAN 2023



प्रतिज्ञापत्र

Chander
Mallan

श्री/श्रीमती Bondiya (रवतःचे नाव) श्री. Mahesh
(वडिलांचे/पतीचे नाव) यांचा/यांची मुलगा/मुलगी/पत्नी, वय --- वर्ष, राहणार
Shree Mahesh Chandra Bondiya (पत्ता)
3334 1886 1084 (मोबाईल क ---)

आधार कार्ड क्र 0983019261940
आमच्या प्रतिज्ञेवर सांगतो/सांगते आणि घोषित करतो/करते की, मी उल्हासनगर महानगरपालिका
वर आकारणी पुरस्तवात मालमत्ता कर अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीसाठी
जर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन असलेले नोंदीत बदल करणे/कर आकारणीत फेरफार करणे
संदर्भात मालमत्ता कर विभागाकडे अर्ज सादर केला आहे.

अर्जासोबत जोडलेली सर्व कागदपत्रे व पुरावे मी संबंधित सक्षम अधिका-यांकडून प्राप्त करून
घेतलेली असून, ती कागदपत्रे खरी आणि योग्य मार्गाने मिळविलेली आहेत. त्यामध्ये कोणत्याही
प्रकारची खाडाखोड/दुरुस्ती/बदल केलेला नाही. तसेच ती, कागदपत्रे योग्य मार्गाचा अवलंब करून
प्राप्त केलेली आहेत. ती खोटी अथवा नकली नाहीत हे मी सत्य प्रतिज्ञेवर लिहून देतो.

उपरोक्त कागदपत्रे खोटी अथवा बनावट आढळल्यास मी त्यास जबाबदार असून त्यासाठी भारतीय दंड
विधान कायद्यानुसार लागू होणा-या शिक्षेस मी पात्र राहीन याची मला पूर्ण जाणीव आहे.

तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेत संदर्भित मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर
देण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणुन करण्यात येत असलेली नोंद तसेच उक्त कागदपत्रांबाबत कोणतीही
हरकत/आक्षेप दाखल झाल्यास कोणतीही पुर्व सुचना न देता सदरची नोंद रद्द करून पुर्वप्रमाणे नोंद
कायम केल्यास त्यास माझी कोणतीही हरकत राहणार नाही.

मी, सत्यप्रतिज्ञेवर नमूद केलेली सर्व माहिती सत्य व खरी आहे. प्रतिज्ञापत्र मी पूर्ण अवकल हुशारीने,
कोणत्याही दबावाला बळी न पडता राजीखुशीने लिहून देत आहे.

दिनांक 13/01/2023

प्रतिज्ञापत्र करणा-याची सहा

ठिकाण Dheshnagar

साक्षीदार

१) श्री/श्रीम ANIL. H. UDASI

पत्ता 501, Brij Palace, Nr

(C.E.S) School, H.N.R. - 421001.

(आधार कार्ड क्र 9223799873)

(मोबाईल क्रमांक 9899999999)

२) श्री/श्रीम Manglan Chander A

पत्ता Kishu Chandra A.H.N. 4.1

A. Block Road O.T-School H.N.R.1

(आधार कार्ड क्र ---)

(मोबाईल क्रमांक 9689848842)



Chander

उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर

आरोग्य खाते / Health Department

FORM No. 6 / नमुना क्रमांक- 6
(See Rule 8) / नियम 8 पहा



मृत्यु प्रमाणपत्र Death Certificate

(जन्म आणि मृत्यु नोंदणी अधिनियम, 1969 च्या कलम 12/17 अन्वये देण्यात आलेले मृत्यु प्रमाण पत्र)
(Issued under Section 12/17 Registration of Birth and Death Act, 1969)

प्रमाणपत्र क्र.: 4898
Certificate No.:

प्रमाणित करण्यात येत आहे की, खालील माहिती -- Camp 03 (स्थानिक क्षेत्र)
तालुका Ulhasnagar जिल्हा Thane
राज्य Maharashtra करीता Ulhasnagar Municipal Corporation
येथील मृत्यु मुळ अभिलेखाच्या नोंदवहीतून घेण्यात आली आहे

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is the register for Ulhasnagar Municipal Corporation of Area Camp 03 of Tahsil Ulhasnagar of District Thane of State Maharashtra

नांव DRUPATI LALCHAND TALREJA
Name

लिंग FEMALE
Sex

मृत्यु दिनांक 10th December 2005
Date of Death

मृत्यु दिनांक (अक्षरी) Tenth December Two Thousand Five
Date of Death (In Words)

मृत्यु ठिकाण AT HOME
Place of Death

वडिलांचे/पतीचे नांव LALCHAND TALREJA
Name of Father/Husband

आईचे नांव NOT STATED
Name of Mother

नोंदणी क्रमांक c3-922
Registration No.

नोंदणी दिनांक 10th December 2005
Date of Registration

कायमचा पत्ता 102, Shree Apartment, Ulhasnagar-3
Address



दाखला तयार करणा-याची सही
Prepared By

दिनांक 08 MAY 2006 03:05:17

उल्हासनगर महानगरपालिका

निर्गमित करणा-या प्राधिका-याची सही
(सील)

Ulhasnagar Municipal Corporation

06 / 10 / Neha Chowdhary / 08-MAY-2006 / 03:58:17