

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु.। 19/ 18 / 22
टोकन क्र 41202200008163

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 09AIO15091500.....

अर्जदार यांनी दिनांक 27/04/2022 रोजी श्री/श्रीमती हमजा अब्दुल खादिक पदेक
पत्ता आ.आ.आ. अफीमेल ०००० ११-१३ फ्लॅट नं. १०३ उल्हासनगर-१

मालमत्ता क्र 09AIO15091500 (जुना क्र 09/3154) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती साबेराबी ए. पदेक
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 576 चौ.फु. अशी नोंद आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता

- २) साबेराबी ए पदेक आणि अब्दुल शशिद पदेक यांचे
वारसपत्र
- ३) अब्दुल शशिद पदेक आणि हमजा अब्दुल खादिक पदेक
यांचे बक्षिस पत्र नोदरी क्र ३१६ दिनांक २०/०१/२०२१
- ४) मृत्युप्रमाणपत्र
- ५) हमीयत व नावापावती नोदरी क्र ३१८ दि. २०/०१/२०२१
- ६) प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची गनपा कर आकारणी पुराकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 09AIO15091500
करीता श्री हमजा अब्दुल खादिक पदेक अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व संकलक

उप निरीक्षक व संकलक



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र. 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 01/ ¹⁹₈ /2022

Date : 15 / 6 /2022

Token No. 41202200008163

SR. NO. 09/3154

SHRI. ABDUL KHALIK ABDUL RASHID PATEL.

MASTER. HAMZA ABDULKHALIK PATEL.

ANGAN APT. BLK A-13 FLAT NO. 103

ULHASNAGAR -1.

Sub: Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing Sr. No **09/3154** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **27/04/2022**

Your name has been entered in place of **SHRI. SABERABI A. PATEL** Ward No **09** Prop. NO **09A1015091500** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|-----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No 318 | Dt 20/01/2021 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No. ----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. 425 | Dt 10/10/2017 |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 316 | Dt. 20/01/2021 |

AGREEMENT FOR GIFT

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

[Handwritten Signature]



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Handwritten Signature]