



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 521 /2022

Tokan No. 01223

Dt. 16/02/2023

SR.NO. 9/1839

To,

SHRI. SYED ZAKIR HUSAIN S.M.A.

BLOCK A/3 ROOM NO. 18
 NEW PRIYADARSHINI APT.
 FLAT- 404
 ULHASNAGAR 1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 9/1839-of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 19/01/2023

Sir,

Your name has been entered in place **HOLDER** under Ward No. **09** Property No. **09A1015051600** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutuatuon on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|---------------|-----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No. ----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond /Possession Notary | No. 646/2023 | Dt. 16/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely BITTAM BATMI | No.----- | Dt . 17/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary AGREEMENT FOR SALE | No. 1285/1999 | Dt. 09/04/1999 |

This is only a mutuatuon of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

[Signature]

[Signature]

Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उम्पा/करवि / वृ.१/ 521 / २२
 टोकन क 01223

सायद

विषय :- माऊसमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेंबाबत मिळविलेले नं. ०११/०१५०५१६००

अर्जदार यांनी दिनांक 19/01/2023 रोजी श्री/श्रीम. शरद गोविंद सुतेकर - B.K. B.N. यांच्या - Block A13, Room No. 1B - New Pryadarshan Apt मालमत्ता क 09A1015051600 (जुना क 9/1839) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकाशणी नोंदवहीन श्री / श्रीम श्रीगणेश्वर
या नावाची नोंद असुन मिल्कताने एकूण क्षेत्रफळ 285.54 आहे.

१. वर भरणा या देखक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दिनांक २३

2. 30 दिवस गोपनीयता 2022-23 करिता दिनांक 30/01/23
 3. 30 दिवस गोपनीयता 2022-23 करिता दिनांक 30/01/23
 4. 30 दिवस गोपनीयता 2022-23 करिता दिनांक 30/01/23
 5. 30 दिवस गोपनीयता 2022-23 करिता दिनांक 30/01/23

अशोकन कागदपत्रान्तर्गते नावे हस्तांतरणानी नोंद करणेस कार निरीक्षक यांचे अहवालात करीता सादर

we
(विशाली मौजरी)
रिप्लेक

विषयावलि प्रकरणी सादर करण्यात येने वी.सदरिथ मिळकतीची मनाफा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर अनुसूचीच्या प्रवृत्तित्तार कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येने सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्या अनुषंगाने अर्जादर यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता कर 09A/015051600 करिता श्री. श्रीम. 845 5111111111 अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासुन करण्यासाठी शिर्षावस करण्यात येत आहे.

(अपागम डोभाळे)
कर निरीक्षक युनिट क १

(उपनि रूखला)
उप कर निर्धारक व संकलक, युनिर क १ ते ४

(जेठानंद ~~करमनाथानी~~)
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
Paid Rs. 500/-
Receipt No. 107834/1020
Date 16/03/2022 Sign [Signature]