



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७००११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 362 /2022

Dt. 22 / 12 /2022

Tokan No. 17794

Sr. No . 9/4502

To,

SHRI. LAL BAHADUR BHAGIRATHI

SMT.SHAHA DEVI LAL BAHADUR

C-BLK ROAD SACHDEV NAGAR NO.2, F-BLDG.
 NR.DATTA MANDIR, 1ST FLOOR, FLAT NO.103
 ULHASNAGAR 3

Sub : Mutation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
 Sr. No . 9/4502 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 04/10/2022

Sir,

Your name has been entered in place **SMT.KALAWATI RAJKISHOR. SINGH** under Ward
 No.09 Property No. **09AI008059600** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in
 the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of SALE DEED Index – II, and SALE Deed Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No. 3483/2022 | Dt 02/09/2022 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 5. RELEASE DEED_ registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Cum Possession Notary | No. ----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No. ----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary | No ----- | Dt ----- |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation or fraudulent information contained in the notice given by you would any be liable to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against



Signature

Signature
 Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि/ युश/362/२२

टोकन क्र. 17794

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09A1008059600

अर्जदार यांनी दिनांक 04/10/२०२२ रोजी श्री/श्रीम. लाल बहादुर शाहगिरणी // शाहीदेवी लालबहादुर

पत्ता- 103, Ceylanan Apt C. BHK Road, Sachdev Nagar UMR-3

मालमत्ता क्र 09A1008059600 (जुना क्र. 9/4502) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. लालबाली शाहगिरणी 18/10/२०२२ या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ 276.59 आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जोमोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दिलेले आहे
मा. शा. कुख्या निबंधना यांच्या मार्फत नोंदणीकृत केलेला
शेवरेदी खेत (अ.क्र. 9/4502) दि. 02.09.22
प्राप्तीपत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणं कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर.

लिपीक

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येने वी.सं.भिंत मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येने. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 09A1008059600 करिता श्री/श्रीम. लाल बहादुर शाहगिरणी अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे. शाहीदेवी लालबहादुर

(दयाराम डोभाळे)

कर निरीक्षक युनिट क्र. १

(उध्दव लुत्का)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510/-
Receipt No.	103373/1834
Date	22/12/22
Sign	