



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 528 /2021

Tokan No. 05366

To,

SHRI. SUMIT TEJPRAKASH VISHWAKARMA

C-BLK ROAD SACHDEV NAGAR NO 2

PRAKALAP CO-OP HSG SOC.

4TH FLOOR FLAT NO 29

ULHASNAGAR 3

Dt. 14/07/2023

Sr. No. 9/3851

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing

Sr. No. 9/3851- of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 22/03/2022

Sir,

Your name has been entered in place **CHANDRAKANT SHANKAR NARKAR** under Ward No.09 Property No. **09AI007505600** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|---------------|
| 1. Copy of SALE DEED Index – II, and SALE Deed Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No. .2147/2019 | Dt 07/10/2019 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. RELEASE DEED_registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Cum Possession Notary | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary | No ----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation

Recd
14/7

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि/ यु.१/५२८/२२

टोकन क्र. ०५३६६

सादर

विषय - मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०९११००७५०५६००

अर्जदार यांनी दिनांक २२/०३/२०२३ रोजी श्री/श्रीम. सुनील लेखपत्रा २१-विश्वकर्मा
पत्ता - C-BIK Road Sachdev Nagar 2, Pavkarp CE-OP Hsg 882
मालमत्ता क्र. ०९११००७५०५६०० (जुना क्र. ९/३८५१) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. सुनील लेखपत्रा २१-विश्वकर्मा
या नावाची नोंद असून मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ ५१०.५१-६ आहे.

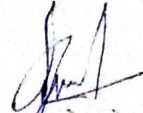
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

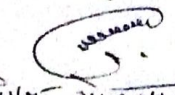
१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दिलेले आहे.
२. मा. श.रा. इ.पा. निबंधन सोपे मार्ग नोंदणीकरिता केलेले खरेदीवताली द्यायांमेल प्रस. ८३७३ क्र. २१५१/१९) दि. ०७.१०.२०१९

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

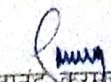

(वैशाली चौधरी)
लिपीक

विषयार्थित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०९११००७५०५६०० करिता श्री/श्रीम. सुनील लेखपत्रा २१-विश्वकर्मा अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(दयागम डोभाळे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१


म.स. डोभाळे
(सकलक)

उप कर निर्धारक व सकलक, युनिट क्र.१ ते ४


(जेठानंद कुरुमचंदानी)
कर निर्धारक व सकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	102814/1080
Date	14/03/23
Sign	