

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.1/598/22

चौकन क्र 41202300003039

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 09AT004055000

अर्जदार यांनी दिनांक 14/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती

पत्ता शिवगोता अपार्टमेंट 2 फ्लोर फ्लॉर 401 364/मनोर-3

मालमत्ता क्र 09AT004055000 (जुना क्र 09/3354) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती आर.एस. कासने

या नावाची नोंद असून मिळकतीने एकूण क्षेत्रफळ 50 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे

1. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

2. श्री. आर. एस. कासने व श्री. पुनेश आर. कासने यांचे
रिलीज डि.

3. इडिपिबिलि काप पुनेश आर. कासने, 1996 दि. 08-02-2023

4. पेपलवुड उल्हास विकास दिनांक 14-02-2023

5. परिशास

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेंस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदरिथ मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही

संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 09AT004055000

करीता श्री पुनेश आर. कासने

अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेंसाठी शिफारस

करण्यात येत आहे

(कर निरीक्षक)

उप कर निरीक्षक व मेकलक

कर निरीक्षक व मेकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500.00
Receipt No.	1202031203
Date	18/02/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 1 : **SAB.22**
Register No. 41202300003039

Date: **08/02/2023**
Sr. No. **9/3354**

To,

Mr. Pranesh Rameshwar Karge

Shiv Ganga Apt. 4th floor Flat No. 401,

Blk. C-74/27

Ulhasnagar- 421003

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **9/3354** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **14/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. R. S. Kadge** under Ward No. 9
Prop.No **09A1004055000** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 1996 | Dt 08/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 14/02/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 1995 | Dt 08/02/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation