

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/642/22
येकन क्र. 41202300005977
दिनांक -31/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 09A1004053800

अर्जदार यांनी दिनांक 28/03/2023 रोजी श्री. दिलीप रामाबीलखा शुक्ला, पत्ता- शिव गंगा अपार्ट्., ब्लॉक सी-७४/२७, २ रा माळा, फ्ल्याट क्र. २०१, उल्हासनगर ३ मालमत्ता क्र. 09A1004053800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत प्रमोद रामफेर पांडे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. प्रमोद रामफेर पांडे व श्री. दिलीप रामाबीलखा शुक्ला यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २३६ दि. २३/०३/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २५३ दि. २८/०३/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक २६/०३/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 09A1004053800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. दिलीप रामाबीलखा शुक्ला या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120592
Date	31/3/23
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४

Date 31/03/2023
Sr No. 9/3342

23

No. UMC:TD:UNIT- U-1/642/22
Reg.No.41202300005977

TO,
Mr. Dilip Ramabhilakha Shukla
Shiv Ganga Apt. Blk. C-74/27
2nd Floor, Flat No. 201
Ulhasnagar- 421003 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 9/3342
of Mpl Assessments Register.

12

Ref: Your Notice Dated. 28/03/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Pramod Rampher Pandey** under Ward No. Sr No. 9/3342 Property No. 09A1004053800 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

No
the

1. Copy of sale deed & Index-II Registered	NO.	Dt.
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO.	Dt.
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 253	Dt. 28/03/2023
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Ulhas Kabardar	NO.	Dt. 26/03/2023
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 236	Dt. 23/03/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation