

# उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/199/23  
टोकन क्र. 41202300013401  
दिनांक - 08/08/2023

## सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 08AO014780700

अर्जदार यांनी दिनांक 02/08/2023 रोजी श्री. धिरज घनश्याम थारवानी, पत्ता- अॅन प्लॉट बॅ. ४०२, पंजवानी सोसायटी जवळ, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 08AO014780700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत घनश्याम तुलजाराम थारवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. पायल घनश्याम थारवानी व श्री. धिरज घनश्याम थारवानी यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. ११२५ दि. २५/०७/२०२३
- ३) कै. घनश्याम तुलजाराम थारवानी यांचे मृत्यु दिनांक २४/०५/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबापावती क्र. ११२९ दि. २५/०७/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक ०१/०८/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

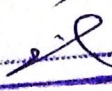
लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 08AO014780700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. धिरज घनश्याम थारवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500
Receipt No.	13828/1383
Date	18/08/23
Sign	





**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**  
 मुख्य कार्यालय, लळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जि.ठा ठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 1 : 199 :23  
 Register No. 41202300013401

Date : 18/08/2023  
 Sr. No. 8/0492

To,  
**Mr. Dhiraj Ghanshyam Tharwani**  
 On Plot Opp. Bk. 402, Nr. Panjwani Society  
 Ulhasnagar- 421001

**Sub :** Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing  
 Sr. No **8/0492** of Mpl. Assessments Register.  
**Ref :** Your Notice Dated: **02/08/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Ghansham Tuljaram Tharwani**  
 under Ward No. 8 Prop.No **08AO014780700** as a person primarily liable to Property Tax.  
 The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- |   |                 |                      |
|---|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance    | No.-----        | Dt -----             |
| 2. Conveyance Deed (CD)   | No.-----        | Dt -----             |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar             | No.-----        | Dt -----             |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                    | No.-----        | Dt -----             |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                         | No.-----        | Dt -----             |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                     | No.-----        | Dt -----             |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance                      | No.-----        | Dt -----             |
| 8. Letter of Administration granted by court                                | No.-----        | Dt -----             |
| 9. Death Certificate of deceased  | No.-----        | Dt -----             |
| 10. Indemnity bond  | No. <b>1129</b> | Dt <b>25/07/2023</b> |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely <b>Town Darshan</b> | No.-----        | Dt <b>01/08/2023</b> |
| 12. Registered Will   | No.-----        | Dt -----             |
| 13. Probate of will   | No.-----        | Dt -----             |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                         | No.-----        | Dt -----             |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary <b>Release Deed</b>          | No. <b>1125</b> | Dt <b>25/07/2023</b> |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor &   
 Ulhasnagar Municipal Corporation

