

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि / यु.१/५५२/२०२३
दोकन क्र.....५५.५५.....

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०८८१०१५८७८०००.....

अर्जदार यांनी दिनांक २८/०२/२०२४ रोजी श्री./श्रीम. शताराम गिरोमल कोवळरामानी

पत्ता:- ता. ०८१०१५८७८०००, विवर- कुनियड कालानी नाळेज, शिव हाय रूफ १५१०००

मालमत्ता क्र. ०८८१०१५८७८०००..... (जुना क्र. ८ / ८५०५) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. शताराम

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ.....आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता दिनेश शिंदे
२. श्री. पुनम वसुदेव जमातानी (लिडन देगड) व श्री. शताराम गिरोमल कोवळरामानी (लिडन देगड) अवेदरवत (अक. क्र. ३५८७५ नाटो) दि. २०.०३.२००७
३. हजीपरा (अक. क्र. ५२ / २०२५) दिनांक २१.०२.२०२५
४. दि. २२.०२.२४ राजाजी शिंदी देगड वहीत वहीत वहीत वहीत वहीत वहीत
५. हातिवपरा

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.


(वैशाली चौधरी)
लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०८८१०१५८७८००० करिता श्री./श्रीम. शताराम गिरोमल कोवळरामानी अशी नोंद वर्ष २०२३-२४ पासुन करणेसाठी श्री./श्रीम. कोवळरामानी शिफारस करण्यात येत आहे.


(गणेश शिंदे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१


(उदय लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४


(जेठम चौधरी)
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	५०/-
Receipt No.	158 6131587
Date	11/03
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 542/2023

Tokan No. 41202300005919

Dt. 11 / 03 / 2024

SR.NO. 8/0504

To,

SHRI. SATRAM JIOMAL KEWALRAMANI

A-BLK ROAD, NR. DUNICHAND KALANI COLLEGE,

SHIV KRIPA APT.1ST FLOOR, FLAT NO.102

ULHASNAGAR 1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 8/0504 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 28/02/2024

Sir,

Your name has been entered in place **HOLDER** under Ward No. 08 Property No **08A1014878000** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|------------|----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of
Registered & with Registrar of assurance/Deed Of
Declaration | No. ----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond /Possession Notary | No.52/2024 | Dt. 21/02/2024 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely
SINDHI DAILY TOWN DARSHAN | No.----- | Dt .22/02/2024 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by
namely Notary AGREEMENT FOR SALE | No.----- | Dt. 20/03/2007 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Anahajom
11-03-2024

[Signature]
Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation