

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु

टोकन क्र 41262300003160

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 08HCO14876900

अर्जदार यांनी दिनांक 15/02/2022 रोजी श्री/श्रीमती मोठा एल. भादिषा आदिली
पत्ता शोपेन. 03 जेजेन. 405 'रुपेनार उल्हासनगर-1

मालमत्ता क्र 08HCO14876900 (जुना क्र 08/1684) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती हिरेष ओमपुकाश गोविल
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 120-चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जाबाबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करीता

२. श्री. हिरेष ओमपुकाश गोविल व श्रीमती मोठा एल. भादिषा
आदिली यांचे राहिलेला.

३. इडिपिडिटी अफ प्रोपर्टी लेटर नो. 326 दि. 09-02-2023

४. प्लॅटफॉर्म बांधणीसाठी दिनांक 14-02-2023

५. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेंस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर

(लिपीक)

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 08HCO14876900
करीता श्री मोठा एल. भादिषा आदिली अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व सकारक.

कर निर्धारक व सकारक.





उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 : 576 :22
 Register No. 4120230003160

Date 22/02/2023
 Prop. No. 08AI:014876900

To,
Mrs. Mona Laju Bhatia
Mr. Bipin Laju Bhatia
 Attached Bk. No. 405 Room No. 18
 (Portion), Shop No. 3
 Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Prop. No **08AI014876900** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 15/02/2023

Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Dhiresh Omprakash Govil** under
 Ward No. 08 Prop.No **08AI014876900** as a person primarily liable to Property Tax. The
 Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 2943/2009 | Dt 20/08/2009 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 326 | Dt 09/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 14/02/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 325 | Dt 09/02/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation