

उल्हासनगर महानगरपालिका

सादर

आ क्र/ उमपा/करवि/ यु.१/५२३/२२
टोकन क्र ०१५५३

विषय - मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र ०७१००२०१०५२००

अर्जदार यांनी दिनांक २३ / ०१ / २०२३ रोजी श्री / श्रीम. विना इंदर देवरा / इंदरिका पुरव सिंग
पत्ता - 1st floor, Room No. 104, Janta mithan mandal, opp. BK. No. 31, 32
मालमत्ता क्र ०७१००२०१०५२०० (जुना क्र /) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री / श्रीम. हेमा दिलीप अमेरु
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ ३३८ स.फ. आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दिलेले आहे.
२. श्रीम हेमा दिलीप अमेरु (अभिदूत देणा) व श्रीम विना इंदर देवरा / इंदरिका
पुरव सिंग (अभिदूत देणा) खारेख (अनुक्र २८१/२३) दि. १९-०१-२३
३. हमीपरा (अनुक्र २८३/२३) दि. १९-०१-२३
४. दि. २२-०१-२३ रोजी उल्हास स्वकर्दार वृत्तपत्रातील वेपकय
५. हार्मिसापरा

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)
लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र ०७१००२०१०५२०० करिता श्री / श्रीम. विना इंदर देवरा / इंदरिका अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(दयाराम डोभाळे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उद्धव लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र.१ ते ४

(जेठानंद करमनादी)
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs	५००८
Receipt No	१०७६३१
Date	२०/११/२३
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 523/2022

Tokan No. 01443

Dt. 27/1/2023

07AO020904200

To,

SMT. LEELA INDER DEVRA

SHRI. INDRA SINGH PUKH SINGH

07/01 1ST FLOOR ROOM NO 104 JANTA MITRA MANDAL
OPP BK 31,32 BHD GURMUKH KIRANA STORE,
Ulhasnagar-1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. / -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 23/01/2023

Sir,

Your name has been entered in place **HEMA DILIP AMESAR** under Ward No. **07** Property No. **07AO020904200** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No. ----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Possession Notary | No. 283/2023 | Dt. 19/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely ULHAS Khabardar | No. ----- | Dt. 22/01/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary AGREEMENT FOR SALE | No. 281/2023 | Dt. 19/01/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation