

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/ करवि/ यु. १/ ५५५/२२
टोकन क्र. २२५१८

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०७१००१५७३३१००

अर्जदार यांनी दिनांक २०/१२/२०२२ रोजी श्री/श्रीम. अंजुना एमरल- १२।१०।१२
पत्ता:- Tabella, No Nevada House, No. BK 13 Position VNR-1
मालमत्ता क्र. ०७१००१५७३३१०० (जुना क्र. ७ / १५०१) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. अंजुना एमरल- १२।१०।१२
या नावाची नोंद आता मिळकताचे एकूण क्षेत्रफल आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता १५.१०.२१
२. श्री अंजुना एमरल- १२।१०।१२ (लिङ्ग देवा) व श्रीम. अंजुना एमरल- १२।१०।१२ (लिङ्ग देवा) स्वदेखात (अनु. नं. ३६६२/२१) दि. १६.१२.२२
३. इमरल (अनु. नं. ३६६४/२२) दि. १६.१२.२२
४. दि. १६.१२.२२ राजारु उल्हास स्वदेखात वृत्तपत्रातील पेपर २०३५
५. धर्मपत्रा

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणं कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)
लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येत आहे. संबंधित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०७१००१५७३३१०० करिता श्री/श्रीम. अंजुना एमरल- १२।१०।१२ अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(दयाराम डोभाळे)
कर निरीक्षक युनिट क्र. १

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	103404
Date	23/12/22
Sign	[Signature]

(उध्दव लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ने ४

(जेठानंद कुरमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्यकार्यालय, तळमाला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 444/2022

Tokan No. 22418

To,

Dt. 23/12/2022

SR.NO. 7/1507

SMT.ANJUM HAJARAT SHIKALGAR

TABELLA NR. NEVALA HOUSE,
 NR.BK.13 PORTION,
 ULHASNAGAR 1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 7/ 507 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 20/12/2022 .

Sir,

Your name has been entered in place **AYVBKHAH BASHIR SHIKALGAR** under Ward No. 07
 Property No. **07AO014733100** is a person primarily liable to Property Tax The Entry in the
 assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of Agreement For Sale Index – II, and Release Deed Of No. ----- Dt -----
 Registered & with Registrar of assurance/Deed Of
 Declaration
2. Conveyance Deed (CD) No.----- Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar No. ----- Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance No. ----- Dt -----
6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
8. Letter of Administration granted by No No. ----- Dt -----
9. Death Certificate of deceased No.----- Dt -----
10. Indemnity bond /Possession Notary No.3664/2022 Dt. 16/12/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely No.----- Dt . 18/12/2022
ULHAS Khabardar
12. Registered Will No.----- Dt -----
13. Probate of will No.----- Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court No.----- Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by No. 3662/2022 Dt. 16/12/2022
 namely Notary **AGREEMENT FOR SALE**

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be
 construed as transfer of title. Any misrepresentation or fraudulent information contained in the
 notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the
 rights of prosecution.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal corporation