



No. UMC:TD:UNIT- 1 : 488:22
Register No. 41202200022644

Date 05/11/2022
Sr. No. 7/1128

To,

Mr. Vikas Ishwarlal Nebhani

House Opp. Bk. 31-32, Sangam Colony
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 7/1128 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 23/12/2022

Sir,

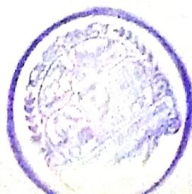
Your name has been entered in place of **Mr. Gianchand Harpaldas Nebhani**
under Ward No. 7 Prop. No **07AO014698800** as a person primarily liable to Property
Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
documents.

- | | | |
|---|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 128/2022 | Dt 22/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 18/12/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift | No.----- | Dt 11/03/2015 |

10/10/2020

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



[Signature]
Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

[Signature]

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1/487/22

टोकन क्र 41202200022644

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 17A0014698800

अर्जदार यांनी दिनांक 23/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती. विनाय. भा. गेंभाळी
पत्ता. 31-32, दिवाळीवाडी 32146912-1

मालमत्ता क्र. 17A0014698800 (जुना क्र. 17/1128) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती. गजानंद. भा. गेंभाळी
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 336 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करीता

② गजानंद भा. गेंभाळी यांची विनाय भा. गेंभाळी यांचे
वाटेदीवत.

③ इन्व्हेस्टिगेशन वॉरंट नं. 128 दि. 22-12-2022

④ पेयफ्युअर बाबत नोंद दिनांक 18-12-2022

⑤ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांवर नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 17A0014698800 करीता श्री. विनाय भा. गेंभाळी अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(क. निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	146006/101
Date	20/12/22
Sign	