

उमपा/करवि/यु.1/552/23
टोकन क्र. 41202400004350
दिनांक -20/02/2024

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 07AI014718600

अर्जदार यांनी दिनांक 12/02/2024 रोजी श्री. नंदलाल नारायणदास तोलानी, श्रीम. संतोष नंदलाल तोलानी, पत्ता- बॅ. क्र. २२, रूम ८-९, १ ला माळा, फ्लॉट-१०२, उल्हासनगर १, मालमत्ता क्र. 07AI014718600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत किशीनचंद चांदुमल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

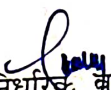
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) मेसर्स खत्री अँड असोसिटेस श्री. भुषण बलदेव खत्री व श्रीम. मिता कमलेश तोलानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ८५४७ दि. ३०/१२/१९८८
- ३) श्रीम. मिता कमलेश तोलानी व श्री. नंदलाल नारायणदास तोलानी, श्रीम. संतोष नंदलाल तोलानी यांचे नोटरी केलेले नोटरी बक्षिसपत्र दि. ०२/०३/२०२०
- ४) श्रीम. मिता कमलेश तोलानी व श्री. नंदलाल नारायणदास तोलानी, श्रीम. संतोष नंदलाल तोलानी यांचे नोटरी केलेले नोटरी ताबा पावती दि. ०२/०३/२०२०
- ५) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ३३३ दि. १०/०२/२०२४
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक ११/०२/२०२४
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 07AI014718600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. नंदलाल नारायणदास तोलानी, श्रीम. संतोष नंदलाल तोलानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप- कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	15224/1923
Date	23/02/2024
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 : ६५२ : 23
Register No. 41202400004350

Date : 23/02/2024
Prop. No. 07AI:014718600

To,
Mr. Nandlal Naraindas Tolani
Mr. Santosh Nandlal Tolani
Bk. No. 22 Room no. 8-9, 1st Floor Flat no. 102
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No **07AI014718600** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 14/02/2024

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Kishinchand Chandumal** under
Ward No. 07 Prop. No **07AI014718600** as a person primarily liable to Property Tax

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following
documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No. 8547/1988	Dt 30/12/1988
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
05. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 684	Dt 10/02/2024
11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari	No.-----	Dt 11/02/2024
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Gift Deed	No.-----	Dt 02/03/2000

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall notbe construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation