

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

वास्तव्य कर विभाग

Head Office Ground Floor, Ulhasnagar 421 003 Dist. Thane, Maharashtra

(मिळका कर आकारणी विषय नोटीस)

(यहानात महानगरपालिका अधिनियम नं. १७, १९९९, १९७० (अ), १९७२, १९७४ (अ) व १९७५ (अ) कडून
अतिरिक्तपणे वसुली कर के प्रकार ८ (कराव्या विभाग) मधील विभाग १५ (१) व विभाग १५ (२) अन्वये)

आ. क्र. तुमपा/कर. विभाग/पु-१/११

383

दि. 3/2/2023

DNYANESHWAR VIKRAM WAGH

वास्तव्य कर नं. 06A0014539800 तुमपा वास्तव्य कर नं. UPIC 1511

आपणाम काढविण्यात येते की, युनिट नं. 1 मधील जाई नं. 6 येथील MUKUND NAGAR, NEAR BUS STOP SHIV ROAD, ULHASNAGAR-1 वास्तव्य कर बांधकामात बदल निदर्शनास आले असून त्यानुसार दि. 01/04/2022 To 31/03/2023 या मुदतीत कर आकारणी करणेसाठी वास्तव्य कर वार्षिक करयोग्य मूल्य 3157 निश्चित केले जाते. सदर करयोग्य मूल्य व त्यानुसार वर नमूद केलेल्या काळावधीसाठी प्रती वर्ष कर

बांधकाम प्रकार	वापराचा प्रकार	चढई क्षेत्रफळ	करनिर्धारण वर्ष	करयोग्य मूल्य
TG AC-Sheet	Resi Resi	143.75 191.71	01/04/2022 01/04/2023	1521 1636
335.46				3157

कराचे तपशील

अ. क्र.	कराचे प्रकार	कराचे दर	एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%	884
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	158
(३)	मलप्रवाह कर	7%	221
(४)	पथ कर	8%	253
(५)	वृक्ष कर	0.5%	16
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	158
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	95
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 5% Non-Residential - 0%	158
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर		0
(१०)	मोक्या निवामी जागेवरील कर	NA	0
	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300 per month	3600
	विशेष साफ सफाई कर		0
	अग्निशमन सेवा कर	2%	63
	उपयोगकर्ता शुल्क		695
	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0
			6301

रील कर आकारणी बाबतची तपशीलवार माहिती कार्यालयीन कामाचे दिवशी मुख्य कार्यालयातील कर वसुली विभागात मिळेल. तरी या संबंधी तुमची काही तक्रार असल्यास ती ही नोटीस मिळाल्यापासून २१ दिवसांचे आत उप-आयुक्त (कर), महानगरपालिका कार्यालय, चिकडे योग्य त्या कारणास्तव व पुराव्यासह लेखी स्वरूपात दाखल करावी. मुदतीत हरकत न घेतल्यास वरील प्रमाणे निश्चित केलेले कर आकारणी कायम करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

च जागेच्या मालकी हक्काबाबत वाद उपस्थित झाल्यास त्याचे निराकरण आपणांस करावे लागेल.

Wagh