

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/ करवि/ यु.१/ ५५९ /२२
टोकन क्र. २२७५८

सादर

विषय - मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०५१००२१९९२८००

अर्जदार यांनी दिनांक २६/१२/२०२२ रोजी श्री/श्रीम. वंदना राईमण सायमाळ
पत्ता - ०५/१, Nr. BK. No. १५१, Sai Asavam Apt. A. wing, L-५-१
मालमत्ता क्र. ०५१००२१९९२८०० (जुन क्र. ५ / १९९२) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर UNR.
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्वानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. विक्रम मनोहरलाल शर्मा
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ २७३५४.१२ आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दिला आहे.
२. श्री. विक्रम मनोहरलाल शर्मा (लिङ्ग देणार) व श्रीम. वंदना मनोहर सायमाळ (लिङ्ग देणार) (अनु. क्र. ३५८८/२२) दि. १३.१२.२२
३. दमीपत्र (अनु. क्र. ३५९०/२२) दि. १३.१२.२२
४. दि. २६.१२.२२ रोजीचे उल्लेख स्वतःदार वृत्तपत्राला पोस्टवून
५. प्रतिष्ठापना

उत्तरीकत कागदपत्रांमध्ये नाव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

५६
(वेगाली चौपरी)
लिपिक

विशेषांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, मदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०५१००२१९९२८०० करिता श्री/श्रीम. वंदना राईमण सायमाळ अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(दयासम डोभाळ)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उद्धव लुल्ला)
उप कर निर्धारक व संकलक युनिट क्र.१ ते ४

(नेताजी करमरदानी)
कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Run Date	10/5/2023
Date	29/12/2022



MC:TD:UNIT- 1 / 459 / 2022

Dt. 20 / 12 / 2022

San No. 22758

SR.NO. 5/1992

SMT. VANDANA LAXMAN SAPKALE

05/1 NR.BK.NO.151 SAI ASARAM APT.
A WING FLAT NO.L.G-1 (PORTION),
Ulhasnagar-1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 5/1992 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 26/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place **VIKRAM MANOHARLAL SHARMA** under Ward No. 05
Property No. **05AO021992800** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the
assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of Agreement For Sale Index – II, and Release Deed Of No. ----- Dt -----
Registered & with Registrar of assurance/Deed Of
Declaration
2. Conveyance Deed (CD) No.----- Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar No. ----- Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance No. ----- Dt -----
6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
8. Letter of Administration granted by No No. ----- Dt -----
9. Death Certificate of deceased No.----- Dt -----
10. **Indemnity bond /Possession Notary** No.3590/2022 Dt. 13/12/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely No.----- Dt . 26/12/2022
ULHAS KHABARDAR
12. Registered Will No.----- Dt -----
13. Probate of will No.----- Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court No.----- Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by No. 3588/2022 Dt. 13/12/2022
namely Notary **AGREEMENT FOR SALE**

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be
construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the
notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the
rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation

