



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 : ५४० : 22
Register No. 41202200023039

Date २०/०१/२०२३
Prop. No. 05AO:018126800

To,
Mr. Ajai Kumar Ram Hinchh Mishra
Near Bk. 114, Nr. Hanuman Nagar (Portion)
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No **05AO:018126800** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **28/12/2022**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Ramhinath Jagnarayan Mishra** under Ward No. **05** Prop.No **05AO018126800** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

मिश्र

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 4238 | Dt 01/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 26/12/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 4237 | Dt 01/12/2022 |

Release Deed

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.1/470/22
टोकन क्र. 41202200023039
दिनांक -03/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 05AO018126800

अर्जदार यांनी दिनांक 28/12/2022 रोजी श्री. अजय कुमार राम हिंछ मिश्रा, पत्ता- बॅ. ११४ जवळ, हनुमान नगर (पोर्शन) जवळ, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 05AO018126800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रामहिनाथ जगनारायण मिश्रा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

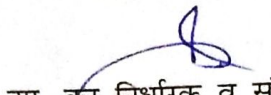
तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. संतोष कुमार राम हिंछ मिश्रा, श्री. संजय कुमार राम हिंछ मिश्रा व श्री. अजय कुमार राम हिंछ मिश्रा यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. ४२३७ दि. ०१/१२/२०२२
- ३) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ४२३८ दिनांक ०१/१२/२०२२
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक १६/१२/२०२२
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 05AO018126800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. अजय कुमार राम हिंछ मिश्रा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक


उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	106255/10/3
Date	2001
Sign	