

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. 1/547/22

टोकन क्र. 41202300002683

दिनांक -09/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 05AO014392100

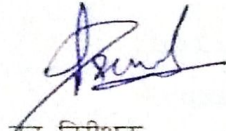
अर्जदार यांनी दिनांक 08/02/2023 रोजी श्रीम. रेणू हरेश सबलानी, पत्ता- बॅ. १३३ समोर, उल्हासनगर १ मालमत्ता क्र. 05AO014392100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सच्चुमल वदयोमल या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. मजनीबाई पंजुमल सबलानी व श्रीम. परमेश्वरीबाई मुरलीधर आहुजा यांचे बक्षिसपत्र क्र. ३६४९ दि. २०/१२/१९८३
- ३) श्रीम. परमेश्वरीबाई मुरलीधर आहुजा व श्रीम. रेणू हरेश सबलानी यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. यु ३८५ दि. ३०/१२/१९९८
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १९५ दि. ०२/०२/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक ०३/०२/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 05AO014392100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. रेणू हरेश सबलानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

का२ निरीक्षक यांचा उपस्थिताने प्रमाणित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Re.	500/-
Receipt No.	107824/139
Date	09/02/2023
Signature	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-1/547/22
Reg.No.41202300002683

Date /02/2023
Sr No. 5/0789

TO,
Smt. Renu Hareshlal Sablani
Opp. Bk. 133
Ulhasnagar- 421001, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 5/0789** of Mpl Assessments Register.

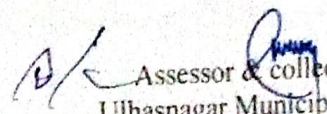
Ref: Your Notice Dated. **08/02/2023**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Sachumal Vadyomal** under Ward No. **Sr No. 5/0789** **Property No. 05AO014392100** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|-----------------------|----------------------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-I Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 195 | Dt. 02/02/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jan Khulasa | NO. | Dt. 03/02/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Gift Deed/Agreement For Sale | NO. 3649
NO. U 385 | Dt. 20/12/1983
Dt. 30/12/1998 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.


Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

