

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1/647/22

दोकन क्र 41202300006002

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 05AT021523800

अर्जदार यांनी दिनांक 29/03/2022 रोजी श्री/श्रीमती लोहरी. भाविना कोदरई
पत्ता 815015 देवीदेवी परसद न. 501 300/100/2-1

मालमत्ता क्र 05AT021523800 जना क्र 05-) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती लो. रत. वंदनाली कोदरई
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

② श्री. रत. रत. वंदनाली कोदरई व श्री. लोहरी. भाविना
कोदरई यांचे एवरेटीलवत

③ प्रतिशत

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 05AT021523800
करिता श्री. लोहरी. भाविना कोदरई अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs	500/-
Receipt No.	23058
Date	5/4/23



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुसरी क्र. 06261-272011/

125

विस्तार क्र 238

वॉल्यूम क्र 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 01/ 647/2022

Date : 5 / 4 / 2023

Token No. 41202300006002

SR. NO. 05A1021523800

SHRISONU GANOMAL BATHIJA.

SMT. MAMTA SONU BATHIJA.

NARAYAN RESIDENCY FLAT NO 501 5TH FLOOR BK0133/1

ULHASNAGAR-1

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **05A1021523800** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 29/03/2023

Your name has been entered in place of **SHRIS.S. & A.P. BASANTANI/ D.R. DADLANI/ M. T. LUND/N.R. PARWANI**, Ward No **05** Prop. NO **05A1021523800** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|-----------|----------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index - II | No. 0024 | Dt. 03/01/2019 |
| Registered with Registrar of assurance | | |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt. ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt. ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. ----- | Dt. ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt. ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. ----- | Dt. ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No. ----- | Dt. ----- |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt. ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt. ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt. ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. ----- | Dt. ----- |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Smr



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation