

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि / यु.१ ५३९२२

टोकन क्र. 2209/

मादर

विषय:- माळमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 05A102/078/00 - 143-पावस-मनोरा

अर्जदार यांनी दिनांक 13/12/2022 रोजी श्री./श्रीम

पत्ता:- On. B/R. No. 145, Room No. 1, Nr. Sadhubela School OMR-1

मालमत्ता क्र. 05/P/021078/100 (जुना क्र. /) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर

भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नैतत्वहीन श्री./श्रीम.

या नावाची नोंद अणुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ 750 sq. ft आहे

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

2. સી. પંચમ જુદાનાના પડખા/ સાગિની કાનિયુ દો. > વડી શામળાના

પ્રસ્થાપના બનાવવાના નિર્ણય (11/11/2014) સંબંધિત (ક્ર.ક. 2472/2014) 1-7.

3. உயிரி (அங்கு: 3559/22) 12.12.22

8. 13.12.22 रोजीचे उमाशु खबरदाळ वृत्तपत्रातील पेपर-पुल

Michael,

उपरोक्त कामदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेंस कर निरक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाखी चौधरी)

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते वी,संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर

बसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही

संबंध नाही त्या अन्वयाने अर्जदार यांनी माग केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे भालमत्ता क

करीता श्री / श्रीम श्रीम. लाल प्रसाद मल्लिक अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी

शिफारस करण्यात येत आहे. अर्जित शहा मंगलगिर

(दयाराम डोभाळे)

कर निरीक्षक युनिट क १

(उत्तर लुल्लो)

अप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र १ ते ४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 439/2022

Tokan No. 22091

To,

SHRI. RAMLAL PURSHOTAM KANOJIYA

SHRI. ANIL RAMLAL KANOJIYA

05/01, CONST. ON BK. NO. 145, ROOM NO. 1,
NR. SADHUBELA SCHOOL, TEJUMAL CHHAKI ROAD,
ULHASNAGAR 1

Dt. 20/12/2022

05AI021078100

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. / -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 13/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place **PANKAJ NANDLAL PAHUJA/RAGINI PANKAJ PAHUJA** under Ward No. 05 Property No. **05AI021078100** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of Agreement For Sale Index – II, and Release Deed Of No. ----- Dt -----
Registered & with Registrar of assurance/Deed Of
Declaration
2. Conveyance Deed (CD) No.----- Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar No. ----- Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance No. ----- Dt -----
6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
8. Letter of Administration granted by No No. ----- Dt -----
9. Death Certificate of deceased No.----- Dt -----
10. Indemnity bond /Possession Notary No.3559/2022 Dt. 12/12/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely No.----- Dt . 13/12/2022
ULHAS KHABARDAR
12. Registered Will No.----- Dt -----
13. Probate of will No.----- Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court No.----- Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by No. 2472/2019 Dt. 01/07/2019
namely Notary **AGREEMENT FOR SALE**

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title, Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation