

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1/648/22

टोकन क्र 41202300005601

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 05A1014467600

अर्जदार यांनी दिनांक 23/03/2023 रोजी श्री/श्रीमती सुरजीत सिंह सावे
पत्ता बसवोर रा.प.मो. लेक नं. 115 या भागे फ्लॅट नं. 401 उल्हासनगर-1

मालमत्ता क्र 05A1014467600 (जुना क्र. 05/1638) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सुरजीत सिंह सावे
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 3.62 चौ. फु. अशी नोंद आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

- १) सुरजीत सा. सावे व श्री. जितेंद्रा सर. होल्करा यांचे 'सरोजिणी'.
- २) श्री. जितेंद्रा सर. होल्करा व श्री. सुरजीत सिंह सावे यांचे 'सरोजिणी'.
- ३) सुरजीत सा. सावे यांचे 'सरोजिणी'.
- ४) सुरजीत सा. सावे यांचे 'सरोजिणी'.
- ५) सुरजीत सा. सावे यांचे 'सरोजिणी'.
- ६) सुरजीत सा. सावे यांचे 'सरोजिणी'.

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्यानुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 05A1014467600 करिता श्री सुरजीत सिंह सावे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संचालक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508-00
Receipt No.	123014/1231
Date	03/04/23
Sign	



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरध्वनी क्र. 95251-2720116 /

125

वित्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 01: 648 / 2023

Date : 3 / 4 / 2023

Token No. 41202300005601

Sr.No. 05/1638

SHRI. SURJEETSINGH JOGINDERSINGH SAROCH.
M/S BASVESHWAR APT. BEHD. BK. NO-115
FLAT NO-401ULHASNAGAR- 4.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **05/1638** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **23/03/2023**

Your name has been entered in place of **SHRI. SOBJAJEET DUBEY**
Ward No. **05** Prop. NO **05A1014467600** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|--------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 5720076 | Dt 16/03/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely BITTBATMI | No. ----- | Dt 20/03/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 170 | Dt 10/06/2013 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation